

PRIMEIRO ADITAMENTO AO INSTRUMENTO PARTICULAR DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA DE IMÓVEIS EM GARANTIA E OUTRAS AVENÇAS

I – PARTES

Pelo presente “*Primeiro Aditamento ao Instrumento Particular de Alienação Fiduciária de Imóveis em Garantia e Outras Avenças*” (“Aditamento”), com efeitos de escritura pública, por força do artigo 38 da Lei n.º 9.514, de 20 de novembro de 1997, conforme em vigor (“Lei 9.514/97”);

SPE CIPÓ CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA., sociedade empresária limitada, com sede na Cidade de Porto Alegre, Estado do Rio Grande do Sul, na Rua Vinte e Quatro de Outubro nº 353, sala 407, 4º andar, Bairro/Distrito Moinhos de Vento, CEP 90510-002, inscrita no Cadastro Nacional de Pessoa Jurídica do Ministério da Economia (“CNPJ/ME”) sob o nº 30.080.159/0001-24, neste ato representada na forma de seu contrato social (“Fiduciante”); e

CASA DE PEDRA SECURITIZADORA DE CRÉDITO S.A., sociedade por ações, com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Iguatemi, nº 192, conjunto 152, Bairro Itaim Bibi, inscrita no CNPJ/ME sob o nº 31.468.139/0001-98, neste ato representada na forma de seu Estatuto Social (“Fiduciária”, doravante denominada, quando em conjunto com a Fiduciante, “Partes”, e, cada uma, isolada e indistintamente “Parte”).

II – CONSIDERAÇÕES PRELIMINARES

- a) A Fiduciante é proprietária de fração ideal de 0,84598 do imóvel objeto da matrícula nº 123.031, do Registro de Imóveis da 4ª Zona de Porto Alegre, Estado do Rio Grande do Sul (“Matrícula” e “Imóvel”, respectivamente), onde está sendo desenvolvido o empreendimento imobiliário residencial denominado “*Empreendimento Flagship*” (“Empreendimento Alvo”);
- b) Em 09 de outubro de 2020, a Fiduciante, na qualidade de devedora, emitiu, em favor da **COMPANHIA HIPOTECÁRIA PIRATINI – CHP**, instituição financeira, com sede na Cidade de Porto Alegre, Estado de Rio Grande do Sul, na Avenida Cristóvão Colombo, nº 2.955, conjunto 501, CEP 90560-002, inscrita no CNPJ/ME sob o nº 18.282.093/0001-50 (“Credora”), a “Cédula de Crédito Bancário n.º **11501466-7**” (“CCB” ou “Cédula”), devidamente identificada na CCI (conforme definida abaixo), descrita no Anexo A deste Contrato, no valor total de principal de R\$ 30.500.000,00 (trinta milhões e quinhentos mil reais) (“Valor Principal”), nos termos da Lei nº 10.931, de 02 de agosto de 2004 (“Lei 10.931/04”), sendo certo que a finalidade da CCB é o financiamento imobiliário destinado ao desenvolvimento do Empreendimento Alvo e ao pagamento de custos relacionados ao Empreendimento Alvo, conforme descritos no Anexo VII da CCB;
- c) A Fiduciante, na qualidade de devedora, obrigou-se, entre outras obrigações, a pagar à Credora os direitos creditórios decorrentes da CCB, entendidos como créditos imobiliários em razão de sua destinação específica de financiar as atividades relacionadas à incorporação imobiliária do Empreendimento Alvo, que compreendem a obrigação de pagamento pela Fiduciante do Valor Principal, Atualização Monetária e dos Juros Remuneratórios, conforme definidos abaixo, bem como

todos e quaisquer outros direitos creditórios a serem devidos pela Fiduciante por força da CCB, e a totalidade dos respectivos acessórios, tais como encargos moratórios, multas, penalidades, indenizações, seguros, custas e despesas conforme definido na CCB, honorários, garantias e demais encargos contratuais e legais previstos na CCB ("Créditos Imobiliários");

- d) A Credora cedeu, em 09 de outubro de 2020, à Fiduciária, na qualidade de securitizadora, a totalidade dos Créditos Imobiliários, mediante a celebração, do “Instrumento Particular de Contrato de Cessão de Créditos Imobiliários e Outras Avenças” ("Contrato de Cessão");
- e) Na mesma data, as Partes, em garantia do cumprimento fiel e integral de todas as obrigações assumidas no âmbito da CCB, incluindo, mas não se limitando, ao adimplemento dos Créditos Imobiliários, conforme previsto na CCB, tais como os montantes devidos a título de Valor Principal ou saldo do Valor Principal, conforme aplicável, Juros Remuneratórios, ou encargos de qualquer natureza, bem como quaisquer outras obrigações derivadas da CCB e dos demais documentos dela originados ("Obrigações Garantidas") celebraram o Instrumento Particular de Alienação Fiduciária de Imóveis em Garantia e Outras Avenças ("Contrato de Alienação Fiduciária");
- f) O Registro de Imóveis da 4ª Zona de Porto Alegre, Estado do Rio Grande do Sul ("RGI"), no âmbito do processo de registro do Contrato de Alienação Fiduciária, efetuou determinadas exigências as quais deverão ser atendidas por meio do aditamento do Contrato de Alienação Fiduciária; e
- g) No intuito de cumprir as exigências formuladas pelo Oficial do RGI, as Partes desejam aditar o Contrato de Alienação Fiduciária.

RESOLVEM as Partes, na melhor forma de direito, celebrar o presente Aditamento, o qual será regido pelas seguintes cláusulas, condições e características.

III – CLÁUSULAS

CLÁUSULA PRIMEIRA – DEFINIÇÕES

1.1 Para os fins deste Aditamento, exceto quando de outra forma previsto neste instrumento, adotam-se as definições constantes no Contrato de Alienação Fiduciária.

CLÁUSULA SEGUNDA – OBJETO

2.1 O presente Aditamento tem por objeto a alteração do Contrato de Alienação Fiduciária, de modo a alterar determinadas disposições do Contrato de Alienação Fiduciária, a fim de incluir (i) o valor do Imóvel para fins de primeiro leilão; e (ii) o aditamento do "**Anexo B**" ao Contrato de Alienação Fiduciária, contendo a descrição das unidades permutadas com os anteriores proprietários do Imóvel com o referido valor; assim como ratificar os termos e condições que não tenham sido expressamente alterados nos termos deste Aditamento.

CLÁUSULA TERCEIRA – ALTERAÇÕES

3.1. De forma a ajustar o Contrato de Alienação Fiduciária face às considerações da Cláusula Segunda acima, resolvem as Partes alterar o conteúdo do **Anexo B** do Contrato de Alienação Fiduciária, conforme a seguinte redação:

“ANEXO B AO INSTRUMENTO PARTICULAR DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA DE IMÓVEIS EM GARANTIA E OUTRAS AVENÇAS

Descrição das Unidades

Setor Residencial

APARTAMENTO 201 – Localizado no 2º pavimento, ao fundo da circulação à esquerda de quem ingressa pelos elevadores, com área real privativa de 82,15m², área real de uso comum de divisão não proporcional de 32,44m², área real de uso comum de divisão proporcional de 0,31m², e área real total de 114,90m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,008591 no terreno e nas coisas de uso comum e fim proveitoso do condomínio.

Valor do Imóvel para fins de primeiro leilão: R\$ 350.250,00 (trezentos e cinquenta mil e duzentos e cinquenta reais), representando 1,1484% do valor das Obrigações Garantidas em 09/10/2020

APARTAMENTO 301 – Localizado no 3º pavimento, ao fundo da circulação à esquerda de quem ingressa pelos elevadores, com área real privativa de 82,15m², área real de uso comum de divisão não proporcional de 32,44m², área real de uso comum de divisão proporcional de 0,31m², e área real total de 114,90m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,008591 no terreno e nas coisas de uso comum e fim proveitoso do condomínio.

Valor do Imóvel para fins de primeiro leilão: R\$ 350.250,00 (trezentos e cinquenta mil e duzentos e cinquenta reais), representando 1,1484% do valor das Obrigações Garantidas em 09/10/2020

APARTAMENTO 501 – Localizado no 5º pavimento, ao fundo da circulação à esquerda de quem ingressa pelos elevadores, com área real privativa de 82,15m², área real de uso comum de divisão não proporcional de 32,44m², área real de uso comum de divisão proporcional de 0,31m², e área real total de 114,90m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,008591 no terreno e nas coisas de uso comum e fim proveitoso do condomínio.

Valor do Imóvel para fins de primeiro leilão: R\$ 350.250,00 (trezentos e cinquenta mil e duzentos e cinquenta reais), representando 1,1484% do valor das Obrigações Garantidas em 09/10/2020

APARTAMENTO 601 – Localizado no 6º pavimento, ao fundo da circulação à esquerda de quem ingressa pelos elevadores, com área real privativa de 82,15m², área real de uso comum de divisão não proporcional de 32,44m², área real de uso comum de divisão proporcional de 0,31m², e área real total

de 114,90m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,008591 no terreno e nas coisas de uso comum e fim proveitoso do condomínio.

Valor do Imóvel para fins de primeiro leilão: R\$ 350.250,00 (trezentos e cinquenta mil e duzentos e cinquenta reais), representando 1,1484% do valor das Obrigações Garantidas em 09/10/2020

APARTAMENTO 701 – Localizado no 7º pavimento, ao fundo da circulação à esquerda de quem ingressa pelos elevadores, com área real privativa de 82,15m², área real de uso comum de divisão não proporcional de 32,44m², área real de uso comum de divisão proporcional de 0,31m², e área real total de 114,90m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,008591 no terreno e nas coisas de uso comum e fim proveitoso do condomínio.

Valor do Imóvel para fins de primeiro leilão: R\$ 350.250,00 (trezentos e cinquenta mil e duzentos e cinquenta reais), representando 1,1484% do valor das Obrigações Garantidas em 09/10/2020

APARTAMENTO 801 – Localizado no 8º pavimento, ao fundo da circulação à esquerda de quem ingressa pelos elevadores, com área real privativa de 82,15m², área real de uso comum de divisão não proporcional de 32,44m², área real de uso comum de divisão proporcional de 0,31m², e área real total de 114,90m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,008591 no terreno e nas coisas de uso comum e fim proveitoso do condomínio.

Valor do Imóvel para fins de primeiro leilão: R\$ 350.250,00 (trezentos e cinquenta mil e duzentos e cinquenta reais), representando 1,1484% do valor das Obrigações Garantidas em 09/10/2020

APARTAMENTO 901 – Localizado no 9º pavimento, ao fundo da circulação à esquerda de quem ingressa pelos elevadores, com área real privativa de 82,15m², área real de uso comum de divisão não proporcional de 32,44m², área real de uso comum de divisão proporcional de 0,31m², e área real total de 114,90m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,008591 no terreno e nas coisas de uso comum e fim proveitoso do condomínio.

Valor do Imóvel para fins de primeiro leilão: R\$ 350.250,00 (trezentos e cinquenta mil e duzentos e cinquenta reais), representando 1,1484% do valor das Obrigações Garantidas em 09/10/2020

APARTAMENTO 1001 – Localizado no 10º pavimento, ao fundo da circulação à esquerda de quem ingressa pelos elevadores, com área real privativa de 82,15m², área real de uso comum de divisão não proporcional de 32,44m², área real de uso comum de divisão proporcional de 0,31m², e área real total de 114,90m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,008591 no terreno e nas coisas de uso comum e fim proveitoso do condomínio.

Valor do Imóvel para fins de primeiro leilão: R\$ 350.250,00 (trezentos e cinquenta mil e duzentos e cinquenta reais), representando 1,1484% do valor das Obrigações Garantidas em 09/10/2020

APARTAMENTO 1101 – Localizado no 11º pavimento, ao fundo da circulação à esquerda de quem ingressa pelos elevadores, com área real privativa de 82,15m², área real de uso comum de divisão não proporcional de 32,44m², área real de uso comum de divisão proporcional de 0,31m², e área real total de 114,90m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,008591 no terreno e nas coisas de uso comum e fim proveitoso do condomínio.

Valor do Imóvel para fins de primeiro leilão: R\$ 350.250,00 (trezentos e cinquenta mil e duzentos e cinquenta reais), representando 1,1484% do valor das Obrigações Garantidas em 09/10/2020

APARTAMENTO 1201 – Localizado no 12º pavimento, ao fundo da circulação à esquerda de quem ingressa pelos elevadores, com área real privativa de 82,15m², área real de uso comum de divisão não proporcional de 32,44m², área real de uso comum de divisão proporcional de 0,31m², e área real total de 114,90m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,008591 no terreno e nas coisas de uso comum e fim proveitoso do condomínio.

Valor do Imóvel para fins de primeiro leilão: R\$ 350.250,00 (trezentos e cinquenta mil e duzentos e cinquenta reais), representando 1,1484% do valor das Obrigações Garantidas em 09/10/2020

APARTAMENTO 1301 – Localizado no 13º pavimento, ao fundo da circulação à esquerda de quem ingressa pelos elevadores, com área real privativa de 82,15m², área real de uso comum de divisão não proporcional de 32,44m², área real de uso comum de divisão proporcional de 0,31m², e área real total de 114,90m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,008591 no terreno e nas coisas de uso comum e fim proveitoso do condomínio.

Valor do Imóvel para fins de primeiro leilão: R\$ 350.250,00 (trezentos e cinquenta mil e duzentos e cinquenta reais), representando 1,1484% do valor das Obrigações Garantidas em 09/10/2020

APARTAMENTO 1401 – Localizado no 14º pavimento, ao fundo da circulação à esquerda de quem ingressa pelos elevadores, com área real privativa de 82,15m², área real de uso comum de divisão não proporcional de 32,44m², área real de uso comum de divisão proporcional de 0,31m², e área real total de 114,90m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,008591 no terreno e nas coisas de uso comum e fim proveitoso do condomínio.

Valor do Imóvel para fins de primeiro leilão: R\$ 350.250,00 (trezentos e cinquenta mil e duzentos e cinquenta reais), representando 1,1484% do valor das Obrigações Garantidas em 09/10/2020

APARTAMENTO 1501 – Localizado no 15º pavimento, ao fundo da circulação à esquerda de quem ingressa pelos elevadores, com área real privativa de 82,15m², área real de uso comum de divisão não proporcional de 32,44m², área real de uso comum de divisão proporcional de 0,31m², e área real total de 114,90m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,008591 no terreno e nas coisas de uso comum e fim proveitoso do condomínio.

Valor do Imóvel para fins de primeiro leilão: R\$ 350.250,00 (trezentos e cinquenta mil e duzentos e cinquenta reais), representando 1,1484% do valor das Obrigações Garantidas em 09/10/2020

APARTAMENTO 202 – Localizado no 2º pavimento, na circulação à esquerda de quem chega pelos elevadores, sendo o segundo à esquerda de quem ingressa na dita circulação, com área real privativa de 83,22m², área real de uso comum de divisão não proporcional de 32,86m², área real de uso comum de divisão proporcional de 0,32m², e área real total de 116,40m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,008703 no terreno e nas coisas de uso comum e fim proveitoso do condomínio.

Valor do Imóvel para fins de primeiro leilão: R\$ 354.812,00 (trezentos e cinquenta e quatro mil e oitocentos e doze reais), representando 1,1633% do valor das Obrigações Garantidas em 09/10/2020

APARTAMENTO 302 – Localizado no 3º pavimento, na circulação à esquerda de quem chega pelos elevadores, sendo o segundo à esquerda de quem ingressa na dita circulação, com área real privativa de 83,22m², área real de uso comum de divisão não proporcional de 32,86m², área real de uso comum de divisão proporcional de 0,32m², e área real total de 116,40m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,008703 no terreno e nas coisas de uso comum e fim proveitoso do condomínio.

Valor do Imóvel para fins de primeiro leilão: R\$ 354.812,00 (trezentos e cinquenta e quatro mil e oitocentos e doze reais), representando 1,1633% do valor das Obrigações Garantidas em 09/10/2020

APARTAMENTO 402 – Localizado no 4º pavimento, na circulação à esquerda de quem chega pelos elevadores, sendo o segundo à esquerda de quem ingressa na dita circulação, com área real privativa de 83,22m², área real de uso comum de divisão não proporcional de 32,86m², área real de uso comum de divisão proporcional de 0,32m², e área real total de 116,40m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,008703 no terreno e nas coisas de uso comum e fim proveitoso do condomínio.

Valor do Imóvel para fins de primeiro leilão: R\$ 354.812,00 (trezentos e cinquenta e quatro mil e oitocentos e doze reais), representando 1,1633% do valor das Obrigações Garantidas em 09/10/2020

APARTAMENTO 502 – Localizado no 5º pavimento, na circulação à esquerda de quem chega pelos elevadores, sendo o segundo à esquerda de quem ingressa na dita circulação, com área real privativa de 83,22m², área real de uso comum de divisão não proporcional de 32,86m², área real de uso comum de divisão proporcional de 0,32m², e área real total de 116,40m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,008703 no terreno e nas coisas de uso comum e fim proveitoso do condomínio.

Valor do Imóvel para fins de primeiro leilão: R\$ 354.812,00 (trezentos e cinquenta e quatro mil e oitocentos e doze reais), representando 1,1633% do valor das Obrigações Garantidas em 09/10/2020

APARTAMENTO 602 – Localizado no 6º pavimento, na circulação à esquerda de quem chega pelos elevadores, sendo o segundo à esquerda de quem ingressa na dita circulação, com área real privativa de 83,22m², área real de uso comum de divisão não proporcional de 32,86m², área real de uso comum de divisão proporcional de 0,32m², e área real total de 116,40m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,008703 no terreno e nas coisas de uso comum e fim proveitoso do condomínio.

Valor do Imóvel para fins de primeiro leilão: R\$ 354.812,00 (trezentos e cinquenta e quatro mil e oitocentos e doze reais), representando 1,1633% do valor das Obrigações Garantidas em 09/10/2020

APARTAMENTO 702 – Localizado no 7º pavimento, na circulação à esquerda de quem chega pelos elevadores, sendo o segundo à esquerda de quem ingressa na dita circulação, com área real privativa de 83,22m², área real de uso comum de divisão não proporcional de 32,86m², área real de uso comum de divisão proporcional de 0,32m², e área real total de 116,40m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,008703 no terreno e nas coisas de uso comum e fim proveitoso do condomínio.

Valor do Imóvel para fins de primeiro leilão: R\$ 354.812,00 (trezentos e cinquenta e quatro mil e oitocentos e doze reais), representando 1,1633% do valor das Obrigações Garantidas em 09/10/2020

APARTAMENTO 802 – Localizado no 8º pavimento, na circulação à esquerda de quem chega pelos elevadores, sendo o segundo à esquerda de quem ingressa na dita circulação, com área real privativa de 83,22m², área real de uso comum de divisão não proporcional de 32,86m², área real de uso comum

de divisão proporcional de 0,32m², e área real total de 116,40m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,008703 no terreno e nas coisas de uso comum e fim proveitoso do condomínio.

Valor do Imóvel para fins de primeiro leilão: R\$ 354.812,00 (trezentos e cinquenta e quatro mil e oitocentos e doze reais), representando 1,1633% do valor das Obrigações Garantidas em 09/10/2020

APARTAMENTO 902 – Localizado no 9º pavimento, na circulação à esquerda de quem chega pelos elevadores, sendo o segundo à esquerda de quem ingressa na dita circulação, com área real privativa de 83,22m², área real de uso comum de divisão não proporcional de 32,86m², área real de uso comum de divisão proporcional de 0,32m², e área real total de 116,40m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,008703 no terreno e nas coisas de uso comum e fim proveitoso do condomínio.

Valor do Imóvel para fins de primeiro leilão: R\$ 354.812,00 (trezentos e cinquenta e quatro mil e oitocentos e doze reais), representando 1,1633% do valor das Obrigações Garantidas em 09/10/2020

APARTAMENTO 1002 – Localizado no 10º pavimento, na circulação à esquerda de quem chega pelos elevadores, sendo o segundo à esquerda de quem ingressa na dita circulação, com área real privativa de 83,22m², área real de uso comum de divisão não proporcional de 32,86m², área real de uso comum de divisão proporcional de 0,32m², e área real total de 116,40m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,008703 no terreno e nas coisas de uso comum e fim proveitoso do condomínio.

Valor do Imóvel para fins de primeiro leilão: R\$ 354.812,00 (trezentos e cinquenta e quatro mil e oitocentos e doze reais), representando 1,1633% do valor das Obrigações Garantidas em 09/10/2020

APARTAMENTO 1102 – Localizado no 11º pavimento, na circulação à esquerda de quem chega pelos elevadores, sendo o segundo à esquerda de quem ingressa na dita circulação, com área real privativa de 83,22m², área real de uso comum de divisão não proporcional de 32,86m², área real de uso comum de divisão proporcional de 0,32m², e área real total de 116,40m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,008703 no terreno e nas coisas de uso comum e fim proveitoso do condomínio.

Valor do Imóvel para fins de primeiro leilão: R\$ 354.812,00 (trezentos e cinquenta e quatro mil e oitocentos e doze reais), representando 1,1633% do valor das Obrigações Garantidas em 09/10/2020

APARTAMENTO 1202 – Localizado no 12º pavimento, na circulação à esquerda de quem chega pelos elevadores, sendo o segundo à esquerda de quem ingressa na dita circulação, com área real privativa de 83,22m², área real de uso comum de divisão não proporcional de 32,86m², área real de uso comum de divisão proporcional de 0,32m², e área real total de 116,40m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,008703 no terreno e nas coisas de uso comum e fim proveitoso do condomínio.

Valor do Imóvel para fins de primeiro leilão: R\$ 354.812,00 (trezentos e cinquenta e quatro mil e oitocentos e doze reais), representando 1,1633% do valor das Obrigações Garantidas em 09/10/2020

APARTAMENTO 1302 – Localizado no 13º pavimento, na circulação à esquerda de quem chega pelos elevadores, sendo o segundo à esquerda de quem ingressa na dita circulação, com área real privativa de 83,22m², área real de uso comum de divisão não proporcional de 32,86m², área real de uso comum de divisão proporcional de 0,32m², e área real total de 116,40m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,008703 no terreno e nas coisas de uso comum e fim proveitoso do condomínio.

Valor do Imóvel para fins de primeiro leilão: R\$ 354.812,00 (trezentos e cinquenta e quatro mil e oitocentos e doze reais), representando 1,1633% do valor das Obrigações Garantidas em 09/10/2020

APARTAMENTO 1402 – Localizado no 14º pavimento, na circulação à esquerda de quem chega pelos elevadores, sendo o segundo à esquerda de quem ingressa na dita circulação, com área real privativa de 83,22m², área real de uso comum de divisão não proporcional de 32,86m², área real de uso comum de divisão proporcional de 0,32m², e área real total de 116,40m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,008703 no terreno e nas coisas de uso comum e fim proveitoso do condomínio.

Valor do Imóvel para fins de primeiro leilão: R\$ 354.812,00 (trezentos e cinquenta e quatro mil e oitocentos e doze reais), representando 1,1633% do valor das Obrigações Garantidas em 09/10/2020

APARTAMENTO 1502 – Localizado no 15º pavimento, na circulação à esquerda de quem chega pelos elevadores, sendo o segundo à esquerda de quem ingressa na dita circulação, com área real privativa de 83,22m², área real de uso comum de divisão não proporcional de 32,86m², área real de uso comum de divisão proporcional de 0,32m², e área real total de 116,40m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,008703 no terreno e nas coisas de uso comum e fim proveitoso do condomínio.

Valor do Imóvel para fins de primeiro leilão: R\$ 354.812,00 (trezentos e cinquenta e quatro mil e oitocentos e doze reais), representando 1,1633% do valor das Obrigações Garantidas em 09/10/2020

APARTAMENTO 203 – Localizado no 2º pavimento, na circulação à esquerda de quem chega pelos elevadores, sendo o primeiro à direita de quem ingressa na dita circulação, com área real privativa de 46,32m², área real de uso comum de divisão não proporcional de 18,29m², área real de uso comum de divisão proporcional de 0,18m², e área real total de 64,79m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,004844 no terreno e nas coisas de uso comum e fim proveitoso do condomínio.

Valor do Imóvel para fins de primeiro leilão: R\$ 197.487,00 (cento e noventa e sete mil e quatrocentos e oitenta e sete reais), representando 0,6475% do valor das Obrigações Garantidas em 09/10/2020

APARTAMENTO 303 – Localizado no 3º pavimento, na circulação à esquerda de quem chega pelos elevadores, sendo o primeiro à direita de quem ingressa na dita circulação, com área real privativa de 46,32m², área real de uso comum de divisão não proporcional de 18,29m², área real de uso comum de divisão proporcional de 0,18m², e área real total de 64,79m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,004844 no terreno e nas coisas de uso comum e fim proveitoso do condomínio.

Valor do Imóvel para fins de primeiro leilão: R\$ 197.487,00 (cento e noventa e sete mil e quatrocentos e oitenta e sete reais), representando 0,6475% do valor das Obrigações Garantidas em 09/10/2020

APARTAMENTO 403 – Localizado no 4º pavimento, na circulação à esquerda de quem chega pelos elevadores, sendo o primeiro à direita de quem ingressa na dita circulação, com área real privativa de 46,32m², área real de uso comum de divisão não proporcional de 18,29m², área real de uso comum de divisão proporcional de 0,18m², e área real total de 64,79m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,004844 no terreno e nas coisas de uso comum e fim proveitoso do condomínio.

Valor do Imóvel para fins de primeiro leilão: R\$ 197.487,00 (cento e noventa e sete mil e quatrocentos e oitenta e sete reais), representando 0,6475% do valor das Obrigações Garantidas em 09/10/2020

APARTAMENTO 503 – Localizado no 5º pavimento, na circulação à esquerda de quem chega pelos elevadores, sendo o primeiro à direita de quem ingressa na dita circulação, com área real privativa de 46,32m², área real de uso comum de divisão não proporcional de 18,29m², área real de uso comum de divisão proporcional de 0,18m², e área real total de 64,79m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,004844 no terreno e nas coisas de uso comum e fim proveitoso do condomínio.

Valor do Imóvel para fins de primeiro leilão: R\$ 197.487,00 (cento e noventa e sete mil e quatrocentos e oitenta e sete reais), representando 0,6475% do valor das Obrigações Garantidas em 09/10/2020

APARTAMENTO 603 – Localizado no 6º pavimento, na circulação à esquerda de quem chega pelos elevadores, sendo o primeiro à direita de quem ingressa na dita circulação, com área real privativa de 46,32m², área real de uso comum de divisão não proporcional de 18,29m², área real de uso comum de divisão proporcional de 0,18m², e área real total de 64,79m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,004844 no terreno e nas coisas de uso comum e fim proveitoso do condomínio.

Valor do Imóvel para fins de primeiro leilão: R\$ 197.487,00 (cento e noventa e sete mil e quatrocentos e oitenta e sete reais), representando 0,6475% do valor das Obrigações Garantidas em 09/10/2020

APARTAMENTO 703 – Localizado no 7º pavimento, na circulação à esquerda de quem chega pelos elevadores, sendo o primeiro à direita de quem ingressa na dita circulação, com área real privativa de 46,32m², área real de uso comum de divisão não proporcional de 18,29m², área real de uso comum de divisão proporcional de 0,18m², e área real total de 64,79m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,004844 no terreno e nas coisas de uso comum e fim proveitoso do condomínio.

Valor do Imóvel para fins de primeiro leilão: R\$ 197.487,00 (cento e noventa e sete mil e quatrocentos e oitenta e sete reais), representando 0,6475% do valor das Obrigações Garantidas em 09/10/2020

APARTAMENTO 803 – Localizado no 8º pavimento, na circulação à esquerda de quem chega pelos elevadores, sendo o primeiro à direita de quem ingressa na dita circulação, com área real privativa de 46,32m², área real de uso comum de divisão não proporcional de 18,29m², área real de uso comum de divisão proporcional de 0,18m², e área real total de 64,79m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,004844 no terreno e nas coisas de uso comum e fim proveitoso do condomínio.

Valor do Imóvel para fins de primeiro leilão: R\$ 197.487,00 (cento e noventa e sete mil e quatrocentos e oitenta e sete reais), representando 0,6475% do valor das Obrigações Garantidas em 09/10/2020

APARTAMENTO 903 – Localizado no 9º pavimento, na circulação à esquerda de quem chega pelos elevadores, sendo o primeiro à direita de quem ingressa na dita circulação, com área real privativa de 46,32m², área real de uso comum de divisão não proporcional de 18,29m², área real de uso comum de divisão proporcional de 0,18m², e área real total de 64,79m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,004844 no terreno e nas coisas de uso comum e fim proveitoso do condomínio.

Valor do Imóvel para fins de primeiro leilão: R\$ 197.487,00 (cento e noventa e sete mil e quatrocentos e oitenta e sete reais), representando 0,6475% do valor das Obrigações Garantidas em 09/10/2020

APARTAMENTO 1003 – Localizado no 10º pavimento, na circulação à esquerda de quem chega pelos elevadores, sendo o primeiro à direita de quem ingressa na dita circulação, com área real privativa de 46,32m², área real de uso comum de divisão não proporcional de 18,29m², área real de uso comum de

divisão proporcional de 0,18m², e área real total de 64,79m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,004844 no terreno e nas coisas de uso comum e fim proveitoso do condomínio.

Valor do Imóvel para fins de primeiro leilão: R\$ 197.487,00 (cento e noventa e sete mil e quatrocentos e oitenta e sete reais), representando 0,6475% do valor das Obrigações Garantidas em 09/10/2020

APARTAMENTO 1103 – Localizado no 11º pavimento, na circulação à esquerda de quem chega pelos elevadores, sendo o primeiro à direita de quem ingressa na dita circulação, com área real privativa de 46,32m², área real de uso comum de divisão não proporcional de 18,29m², área real de uso comum de divisão proporcional de 0,18m², e área real total de 64,79m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,004844 no terreno e nas coisas de uso comum e fim proveitoso do condomínio.

Valor do Imóvel para fins de primeiro leilão: R\$ 197.487,00 (cento e noventa e sete mil e quatrocentos e oitenta e sete reais), representando 0,6475% do valor das Obrigações Garantidas em 09/10/2020

APARTAMENTO 1203 – Localizado no 12º pavimento, na circulação à esquerda de quem chega pelos elevadores, sendo o primeiro à direita de quem ingressa na dita circulação, com área real privativa de 46,32m², área real de uso comum de divisão não proporcional de 18,29m², área real de uso comum de divisão proporcional de 0,18m², e área real total de 64,79m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,004844 no terreno e nas coisas de uso comum e fim proveitoso do condomínio.

Valor do Imóvel para fins de primeiro leilão: R\$ 197.487,00 (cento e noventa e sete mil e quatrocentos e oitenta e sete reais), representando 0,6475% do valor das Obrigações Garantidas em 09/10/2020

APARTAMENTO 1303 – Localizado no 13º pavimento, na circulação à esquerda de quem chega pelos elevadores, sendo o primeiro à direita de quem ingressa na dita circulação, com área real privativa de 46,32m², área real de uso comum de divisão não proporcional de 18,29m², área real de uso comum de divisão proporcional de 0,18m², e área real total de 64,79m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,004844 no terreno e nas coisas de uso comum e fim proveitoso do condomínio.

Valor do Imóvel para fins de primeiro leilão: R\$ 197.487,00 (cento e noventa e sete mil e quatrocentos e oitenta e sete reais), representando 0,6475% do valor das Obrigações Garantidas em 09/10/2020

APARTAMENTO 1403 – Localizado no 14º pavimento, na circulação à esquerda de quem chega pelos elevadores, sendo o primeiro à direita de quem ingressa na dita circulação, com área real privativa de 46,32m², área real de uso comum de divisão não proporcional de 18,29m², área real de uso comum de divisão proporcional de 0,18m², e área real total de 64,79m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,004844 no terreno e nas coisas de uso comum e fim proveitoso do condomínio.

Valor do Imóvel para fins de primeiro leilão: R\$ 197.487,00 (cento e noventa e sete mil e quatrocentos e oitenta e sete reais), representando 0,6475% do valor das Obrigações Garantidas em 09/10/2020

APARTAMENTO 1503 – Localizado no 15º pavimento, na circulação à esquerda de quem chega pelos elevadores, sendo o primeiro à direita de quem ingressa na dita circulação, com área real privativa de 46,32m², área real de uso comum de divisão não proporcional de 18,29m², área real de uso comum de divisão proporcional de 0,18m², e área real total de 64,79m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,004844 no terreno e nas coisas de uso comum e fim proveitoso do condomínio.

Valor do Imóvel para fins de primeiro leilão: R\$ 197.487,00 (cento e noventa e sete mil e quatrocentos e oitenta e sete reais), representando 0,6475% do valor das Obrigações Garantidas em 09/10/2020

APARTAMENTO 204 – Localizado no 2º pavimento, na circulação à esquerda de quem chega pelos elevadores, sendo o primeiro à esquerda de quem ingressa na dita circulação, com área real privativa de 61,39m², área real de uso comum de divisão não proporcional de 24,23m², área real de uso comum de divisão proporcional de 0,23m², e área real total de 85,85m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,006420 no terreno e nas coisas de uso comum e fim proveitoso do condomínio.

Valor do Imóvel para fins de primeiro leilão: R\$ 261.739,00 (duzentos e sessenta e um mil e setecentos e trinta e nove reais), representando 0,8582% do valor das Obrigações Garantidas em 09/10/2020

APARTAMENTO 304 – Localizado no 3º pavimento, na circulação à esquerda de quem chega pelos elevadores, sendo o primeiro à esquerda de quem ingressa na dita circulação, com área real privativa de 61,39m², área real de uso comum de divisão não proporcional de 24,23m², área real de uso comum de divisão proporcional de 0,23m², e área real total de 85,85m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,006420 no terreno e nas coisas de uso comum e fim proveitoso do condomínio.

Valor do Imóvel para fins de primeiro leilão: R\$ 261.739,00 (duzentos e sessenta e um mil e setecentos e trinta e nove reais), representando 0,8582% do valor das Obrigações Garantidas em 09/10/2020

APARTAMENTO 404 – Localizado no 4º pavimento, na circulação à esquerda de quem chega pelos elevadores, sendo o primeiro à esquerda de quem ingressa na dita circulação, com área real privativa de 61,39m², área real de uso comum de divisão não proporcional de 24,23m², área real de uso comum de divisão proporcional de 0,23m², e área real total de 85,85m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,006420 no terreno e nas coisas de uso comum e fim proveitoso do condomínio.

Valor do Imóvel para fins de primeiro leilão: R\$ 261.739,00 (duzentos e sessenta e um mil e setecentos e trinta e nove reais), representando 0,8582% do valor das Obrigações Garantidas em 09/10/2020

APARTAMENTO 504 – Localizado no 5º pavimento, na circulação à esquerda de quem chega pelos elevadores, sendo o primeiro à esquerda de quem ingressa na dita circulação, com área real privativa de 61,39m², área real de uso comum de divisão não proporcional de 24,23m², área real de uso comum de divisão proporcional de 0,23m², e área real total de 85,85m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,006420 no terreno e nas coisas de uso comum e fim proveitoso do condomínio.

Valor do Imóvel para fins de primeiro leilão: R\$ 261.739,00 (duzentos e sessenta e um mil e setecentos e trinta e nove reais), representando 0,8582% do valor das Obrigações Garantidas em 09/10/2020

APARTAMENTO 604 – Localizado no 6º pavimento, na circulação à esquerda de quem chega pelos elevadores, sendo o primeiro à esquerda de quem ingressa na dita circulação, com área real privativa de 61,39m², área real de uso comum de divisão não proporcional de 24,23m², área real de uso comum de divisão proporcional de 0,23m², e área real total de 85,85m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,006420 no terreno e nas coisas de uso comum e fim proveitoso do condomínio.

Valor do Imóvel para fins de primeiro leilão: R\$ 261.739,00 (duzentos e sessenta e um mil e setecentos e trinta e nove reais), representando 0,8582% do valor das Obrigações Garantidas em 09/10/2020

APARTAMENTO 704 – Localizado no 7º pavimento, na circulação à esquerda de quem chega pelos elevadores, sendo o primeiro à esquerda de quem ingressa na dita circulação, com área real privativa de 61,39m², área real de uso comum de divisão não proporcional de 24,23m², área real de uso comum de divisão proporcional de 0,23m², e área real total de 85,85m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,006420 no terreno e nas coisas de uso comum e fim proveitoso do condomínio.

Valor do Imóvel para fins de primeiro leilão: R\$ 261.739,00 (duzentos e sessenta e um mil e setecentos e trinta e nove reais), representando 0,8582% do valor das Obrigações Garantidas em 09/10/2020

APARTAMENTO 804 – Localizado no 8º pavimento, na circulação à esquerda de quem chega pelos elevadores, sendo o primeiro à esquerda de quem ingressa na dita circulação, com área real privativa de 61,39m², área real de uso comum de divisão não proporcional de 24,23m², área real de uso comum de divisão proporcional de 0,23m², e área real total de 85,85m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,006420 no terreno e nas coisas de uso comum e fim proveitoso do condomínio.

Valor do Imóvel para fins de primeiro leilão: R\$ 261.739,00 (duzentos e sessenta e um mil e setecentos e trinta e nove reais), representando 0,8582% do valor das Obrigações Garantidas em 09/10/2020

APARTAMENTO 904 – Localizado no 9º pavimento, na circulação à esquerda de quem chega pelos elevadores, sendo o primeiro à esquerda de quem ingressa na dita circulação, com área real privativa de 61,39m², área real de uso comum de divisão não proporcional de 24,23m², área real de uso comum de divisão proporcional de 0,23m², e área real total de 85,85m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,006420 no terreno e nas coisas de uso comum e fim proveitoso do condomínio.

Valor do Imóvel para fins de primeiro leilão: R\$ 261.739,00 (duzentos e sessenta e um mil e setecentos e trinta e nove reais), representando 0,8582% do valor das Obrigações Garantidas em 09/10/2020

APARTAMENTO 1004 – Localizado no 10º pavimento, na circulação à esquerda de quem chega pelos elevadores, sendo o primeiro à esquerda de quem ingressa na dita circulação, com área real privativa de 61,39m², área real de uso comum de divisão não proporcional de 24,23m², área real de uso comum de divisão proporcional de 0,23m², e área real total de 85,85m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,006420 no terreno e nas coisas de uso comum e fim proveitoso do condomínio.

Valor do Imóvel para fins de primeiro leilão: R\$ 261.739,00 (duzentos e sessenta e um mil e setecentos e trinta e nove reais), representando 0,8582% do valor das Obrigações Garantidas em 09/10/2020

APARTAMENTO 1104 – Localizado no 11º pavimento, na circulação à esquerda de quem chega pelos elevadores, sendo o primeiro à esquerda de quem ingressa na dita circulação, com área real privativa de 61,39m², área real de uso comum de divisão não proporcional de 24,23m², área real de uso comum de divisão proporcional de 0,23m², e área real total de 85,85m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,006420 no terreno e nas coisas de uso comum e fim proveitoso do condomínio.

Valor do Imóvel para fins de primeiro leilão: R\$ 261.739,00 (duzentos e sessenta e um mil e setecentos e trinta e nove reais), representando 0,8582% do valor das Obrigações Garantidas em 09/10/2020

APARTAMENTO 1204 – Localizado no 12º pavimento, na circulação à esquerda de quem chega pelos elevadores, sendo o primeiro à esquerda de quem ingressa na dita circulação, com área real privativa de 61,39m², área real de uso comum de divisão não proporcional de 24,23m², área real de uso comum

de divisão proporcional de 0,23m², e área real total de 85,85m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,006420 no terreno e nas coisas de uso comum e fim proveitoso do condomínio.

Valor do Imóvel para fins de primeiro leilão: R\$ 261.739,00 (duzentos e sessenta e um mil e setecentos e trinta e nove reais), representando 0,8582% do valor das Obrigações Garantidas em 09/10/2020

APARTAMENTO 1304 – Localizado no 13º pavimento, na circulação à esquerda de quem chega pelos elevadores, sendo o primeiro à esquerda de quem ingressa na dita circulação, com área real privativa de 61,39m², área real de uso comum de divisão não proporcional de 24,23m², área real de uso comum de divisão proporcional de 0,23m², e área real total de 85,85m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,006420 no terreno e nas coisas de uso comum e fim proveitoso do condomínio.

Valor do Imóvel para fins de primeiro leilão: R\$ 261.739,00 (duzentos e sessenta e um mil e setecentos e trinta e nove reais), representando 0,8582% do valor das Obrigações Garantidas em 09/10/2020

APARTAMENTO 1404 – Localizado no 14º pavimento, na circulação à esquerda de quem chega pelos elevadores, sendo o primeiro à esquerda de quem ingressa na dita circulação, com área real privativa de 61,39m², área real de uso comum de divisão não proporcional de 24,23m², área real de uso comum de divisão proporcional de 0,23m², e área real total de 85,85m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,006420 no terreno e nas coisas de uso comum e fim proveitoso do condomínio.

Valor do Imóvel para fins de primeiro leilão: R\$ 261.739,00 (duzentos e sessenta e um mil e setecentos e trinta e nove reais), representando 0,8582% do valor das Obrigações Garantidas em 09/10/2020

APARTAMENTO 1504 – Localizado no 15º pavimento, na circulação à esquerda de quem chega pelos elevadores, sendo o primeiro à esquerda de quem ingressa na dita circulação, com área real privativa de 61,39m², área real de uso comum de divisão não proporcional de 24,23m², área real de uso comum de divisão proporcional de 0,23m², e área real total de 85,85m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,006420 no terreno e nas coisas de uso comum e fim proveitoso do condomínio.

Valor do Imóvel para fins de primeiro leilão: R\$ 261.739,00 (duzentos e sessenta e um mil e setecentos e trinta e nove reais), representando 0,8582% do valor das Obrigações Garantidas em 09/10/2020

APARTAMENTO 205 – Localizado no 2º pavimento, na circulação à direita de quem chega pelos elevadores, sendo o primeiro à esquerda de quem ingressa na dita circulação, com área real privativa de 45,60m², área real de uso comum de divisão não proporcional de 18,00m², área real de uso comum de divisão proporcional de 0,17m², e área real total de 63,77m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,004769 no terreno e nas coisas de uso comum e fim proveitoso do condomínio.

Valor do Imóvel para fins de primeiro leilão: R\$ 194.418,00 (cento e noventa e quatro mil e quatrocentos e dezoito reais), representando 0,6374% do valor das Obrigações Garantidas em 09/10/2020

APARTAMENTO 305 – Localizado no 3º pavimento, na circulação à direita de quem chega pelos elevadores, sendo o primeiro à esquerda de quem ingressa na dita circulação, com área real privativa de 45,60m², área real de uso comum de divisão não proporcional de 18,00m², área real de uso comum de divisão proporcional de 0,17m², e área real total de 63,77m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,004769 no terreno e nas coisas de uso comum e fim proveitoso do condomínio.

Valor do Imóvel para fins de primeiro leilão: R\$ 194.418,00 (cento e noventa e quatro mil e quatrocentos e dezoito reais), representando 0,6374% do valor das Obrigações Garantidas em 09/10/2020

APARTAMENTO 405 – Localizado no 4º pavimento, na circulação à direita de quem chega pelos elevadores, sendo o primeiro à esquerda de quem ingressa na dita circulação, com área real privativa de 45,60m², área real de uso comum de divisão não proporcional de 18,00m², área real de uso comum de divisão proporcional de 0,17m², e área real total de 63,77m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,004769 no terreno e nas coisas de uso comum e fim proveitoso do condomínio.

Valor do Imóvel para fins de primeiro leilão: R\$ 194.418,00 (cento e noventa e quatro mil e quatrocentos e dezoito reais), representando 0,6374% do valor das Obrigações Garantidas em 09/10/2020

APARTAMENTO 505 – Localizado no 5º pavimento, na circulação à direita de quem chega pelos elevadores, sendo o primeiro à esquerda de quem ingressa na dita circulação, com área real privativa de 45,60m², área real de uso comum de divisão não proporcional de 18,00m², área real de uso comum de divisão proporcional de 0,17m², e área real total de 63,77m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,004769 no terreno e nas coisas de uso comum e fim proveitoso do condomínio.

Valor do Imóvel para fins de primeiro leilão: R\$ 194.418,00 (cento e noventa e quatro mil e quatrocentos e dezoito reais), representando 0,6374% do valor das Obrigações Garantidas em 09/10/2020

APARTAMENTO 605 – Localizado no 6º pavimento, na circulação à direita de quem chega pelos elevadores, sendo o primeiro à esquerda de quem ingressa na dita circulação, com área real privativa de 45,60m², área real de uso comum de divisão não proporcional de 18,00m², área real de uso comum de divisão proporcional de 0,17m², e área real total de 63,77m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,004769 no terreno e nas coisas de uso comum e fim proveitoso do condomínio.

Valor do Imóvel para fins de primeiro leilão: R\$ 194.418,00 (cento e noventa e quatro mil e quatrocentos e dezoito reais), representando 0,6374% do valor das Obrigações Garantidas em 09/10/2020

APARTAMENTO 705 – Localizado no 7º pavimento, na circulação à direita de quem chega pelos elevadores, sendo o primeiro à esquerda de quem ingressa na dita circulação, com área real privativa de 45,60m², área real de uso comum de divisão não proporcional de 18,00m², área real de uso comum de divisão proporcional de 0,17m², e área real total de 63,77m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,004769 no terreno e nas coisas de uso comum e fim proveitoso do condomínio.

Valor do Imóvel para fins de primeiro leilão: R\$ 194.418,00 (cento e noventa e quatro mil e quatrocentos e dezoito reais), representando 0,6374% do valor das Obrigações Garantidas em 09/10/2020

APARTAMENTO 805 – Localizado no 8º pavimento, na circulação à direita de quem chega pelos elevadores, sendo o primeiro à esquerda de quem ingressa na dita circulação, com área real privativa de 45,60m², área real de uso comum de divisão não proporcional de 18,00m², área real de uso comum

de divisão proporcional de 0,17m², e área real total de 63,77m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,004769 no terreno e nas coisas de uso comum e fim proveitoso do condomínio.

Valor do Imóvel para fins de primeiro leilão: R\$ 194.418,00 (cento e noventa e quatro mil e quatrocentos e dezoito reais), representando 0,6374% do valor das Obrigações Garantidas em 09/10/2020

APARTAMENTO 905 – Localizado no 9º pavimento, na circulação à direita de quem chega pelos elevadores, sendo o primeiro à esquerda de quem ingressa na dita circulação, com área real privativa de 45,60m², área real de uso comum de divisão não proporcional de 18,00m², área real de uso comum de divisão proporcional de 0,17m², e área real total de 63,77m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,004769 no terreno e nas coisas de uso comum e fim proveitoso do condomínio.

Valor do Imóvel para fins de primeiro leilão: R\$ 194.418,00 (cento e noventa e quatro mil e quatrocentos e dezoito reais), representando 0,6374% do valor das Obrigações Garantidas em 09/10/2020

APARTAMENTO 1005 – Localizado no 10º pavimento, na circulação à direita de quem chega pelos elevadores, sendo o primeiro à esquerda de quem ingressa na dita circulação, com área real privativa de 45,60m², área real de uso comum de divisão não proporcional de 18,00m², área real de uso comum de divisão proporcional de 0,17m², e área real total de 63,77m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,004769 no terreno e nas coisas de uso comum e fim proveitoso do condomínio.

Valor do Imóvel para fins de primeiro leilão: R\$ 194.418,00 (cento e noventa e quatro mil e quatrocentos e dezoito reais), representando 0,6374% do valor das Obrigações Garantidas em 09/10/2020

APARTAMENTO 1105 – Localizado no 11º pavimento, na circulação à direita de quem chega pelos elevadores, sendo o primeiro à esquerda de quem ingressa na dita circulação, com área real privativa de 45,60m², área real de uso comum de divisão não proporcional de 18,00m², área real de uso comum de divisão proporcional de 0,17m², e área real total de 63,77m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,004769 no terreno e nas coisas de uso comum e fim proveitoso do condomínio.

Valor do Imóvel para fins de primeiro leilão: R\$ 194.418,00 (cento e noventa e quatro mil e quatrocentos e dezoito reais), representando 0,6374% do valor das Obrigações Garantidas em 09/10/2020

APARTAMENTO 1205 – Localizado no 12º pavimento, na circulação à direita de quem chega pelos elevadores, sendo o primeiro à esquerda de quem ingressa na dita circulação, com área real privativa de 45,60m², área real de uso comum de divisão não proporcional de 18,00m², área real de uso comum de divisão proporcional de 0,17m², e área real total de 63,77m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,004769 no terreno e nas coisas de uso comum e fim proveitoso do condomínio.

Valor do Imóvel para fins de primeiro leilão: R\$ 194.418,00 (cento e noventa e quatro mil e quatrocentos e dezoito reais), representando 0,6374% do valor das Obrigações Garantidas em 09/10/2020

APARTAMENTO 1305 – Localizado no 13º pavimento, na circulação à direita de quem chega pelos elevadores, sendo o primeiro à esquerda de quem ingressa na dita circulação, com área real privativa de 45,60m², área real de uso comum de divisão não proporcional de 18,00m², área real de uso comum de divisão proporcional de 0,17m², e área real total de 63,77m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,004769 no terreno e nas coisas de uso comum e fim proveitoso do condomínio.

Valor do Imóvel para fins de primeiro leilão: R\$ 194.418,00 (cento e noventa e quatro mil e quatrocentos e dezoito reais), representando 0,6374% do valor das Obrigações Garantidas em 09/10/2020

APARTAMENTO 1405 – Localizado no 14º pavimento, na circulação à direita de quem chega pelos elevadores, sendo o primeiro à esquerda de quem ingressa na dita circulação, com área real privativa de 45,60m², área real de uso comum de divisão não proporcional de 18,00m², área real de uso comum de divisão proporcional de 0,17m², e área real total de 63,77m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,004769 no terreno e nas coisas de uso comum e fim proveitoso do condomínio.

Valor do Imóvel para fins de primeiro leilão: R\$ 194.418,00 (cento e noventa e quatro mil e quatrocentos e dezoito reais), representando 0,6374% do valor das Obrigações Garantidas em 09/10/2020

APARTAMENTO 1505 – Localizado no 15º pavimento, na circulação à direita de quem chega pelos elevadores, sendo o primeiro à esquerda de quem ingressa na dita circulação, com área real privativa de 45,60m², área real de uso comum de divisão não proporcional de 18,00m², área real de uso comum de divisão proporcional de 0,17m², e área real total de 63,77m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,004769 no terreno e nas coisas de uso comum e fim proveitoso do condomínio.

Valor do Imóvel para fins de primeiro leilão: R\$ 194.418,00 (cento e noventa e quatro mil e quatrocentos e dezoito reais), representando 0,6374% do valor das Obrigações Garantidas em 09/10/2020

APARTAMENTO 206 – Localizado no 2º pavimento, na circulação à direita de quem chega pelos elevadores, sendo o primeiro à direita de quem ingressa na dita circulação, com área real privativa de 62,53m², área real de uso comum de divisão não proporcional de 24,69m², área real de uso comum de divisão proporcional de 0,24m², e área real total de 87,46m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,006539 no terreno e nas coisas de uso comum e fim proveitoso do condomínio.

Valor do Imóvel para fins de primeiro leilão: R\$ 266.599,00 (duzentos e sessenta e seis mil e quinhentos e noventa e nove reais), representando 0,8741% do valor das Obrigações Garantidas em 09/10/2020

APARTAMENTO 306 – Localizado no 3º pavimento, na circulação à direita de quem chega pelos elevadores, sendo o primeiro à direita de quem ingressa na dita circulação, com área real privativa de 62,53m², área real de uso comum de divisão não proporcional de 24,69m², área real de uso comum de divisão proporcional de 0,24m², e área real total de 87,46m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,006539 no terreno e nas coisas de uso comum e fim proveitoso do condomínio.

Valor do Imóvel para fins de primeiro leilão: R\$ 266.599,00 (duzentos e sessenta e seis mil e quinhentos e noventa e nove reais), representando 0,8741% do valor das Obrigações Garantidas em 09/10/2020

APARTAMENTO 406 – Localizado no 4º pavimento, na circulação à direita de quem chega pelos elevadores, sendo o primeiro à direita de quem ingressa na dita circulação, com área real privativa de 62,53m², área real de uso comum de divisão não proporcional de 24,69m², área real de uso comum de divisão proporcional de 0,24m², e área real total de 87,46m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,006539 no terreno e nas coisas de uso comum e fim proveitoso do condomínio.

Valor do Imóvel para fins de primeiro leilão: R\$ 266.599,00 (duzentos e sessenta e seis mil e quinhentos e noventa e nove reais), representando 0,8741% do valor das Obrigações Garantidas em 09/10/2020

APARTAMENTO 506 – Localizado no 5º pavimento, na circulação à direita de quem chega pelos elevadores, sendo o primeiro à direita de quem ingressa na dita circulação, com área real privativa de 62,53m², área real de uso comum de divisão não proporcional de 24,69m², área real de uso comum de divisão proporcional de 0,24m², e área real total de 87,46m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,006539 no terreno e nas coisas de uso comum e fim proveitoso do condomínio.

Valor do Imóvel para fins de primeiro leilão: R\$ 266.599,00 (duzentos e sessenta e seis mil e quinhentos e noventa e nove reais), representando 0,8741% do valor das Obrigações Garantidas em 09/10/2020

APARTAMENTO 606 – Localizado no 6º pavimento, na circulação à direita de quem chega pelos elevadores, sendo o primeiro à direita de quem ingressa na dita circulação, com área real privativa de 62,53m², área real de uso comum de divisão não proporcional de 24,69m², área real de uso comum de divisão proporcional de 0,24m², e área real total de 87,46m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,006539 no terreno e nas coisas de uso comum e fim proveitoso do condomínio.

Valor do Imóvel para fins de primeiro leilão: R\$ 266.599,00 (duzentos e sessenta e seis mil e quinhentos e noventa e nove reais), representando 0,8741% do valor das Obrigações Garantidas em 09/10/2020

APARTAMENTO 706 – Localizado no 7º pavimento, na circulação à direita de quem chega pelos elevadores, sendo o primeiro à direita de quem ingressa na dita circulação, com área real privativa de 62,53m², área real de uso comum de divisão não proporcional de 24,69m², área real de uso comum de divisão proporcional de 0,24m², e área real total de 87,46m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,006539 no terreno e nas coisas de uso comum e fim proveitoso do condomínio.

Valor do Imóvel para fins de primeiro leilão: R\$ 266.599,00 (duzentos e sessenta e seis mil e quinhentos e noventa e nove reais), representando 0,8741% do valor das Obrigações Garantidas em 09/10/2020

APARTAMENTO 806 – Localizado no 8º pavimento, na circulação à direita de quem chega pelos elevadores, sendo o primeiro à direita de quem ingressa na dita circulação, com área real privativa de 62,53m², área real de uso comum de divisão não proporcional de 24,69m², área real de uso comum de

divisão proporcional de 0,24m², e área real total de 87,46m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,006539 no terreno e nas coisas de uso comum e fim proveitoso do condomínio.

Valor do Imóvel para fins de primeiro leilão: R\$ 266.599,00 (duzentos e sessenta e seis mil e quinhentos e noventa e nove reais), representando 0,8741% do valor das Obrigações Garantidas em 09/10/2020

APARTAMENTO 906 – Localizado no 9º pavimento, na circulação à direita de quem chega pelos elevadores, sendo o primeiro à direita de quem ingressa na dita circulação, com área real privativa de 62,53m², área real de uso comum de divisão não proporcional de 24,69m², área real de uso comum de divisão proporcional de 0,24m², e área real total de 87,46m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,006539 no terreno e nas coisas de uso comum e fim proveitoso do condomínio.

Valor do Imóvel para fins de primeiro leilão: R\$ 266.599,00 (duzentos e sessenta e seis mil e quinhentos e noventa e nove reais), representando 0,8741% do valor das Obrigações Garantidas em 09/10/2020

APARTAMENTO 1006 – Localizado no 10º pavimento, na circulação à direita de quem chega pelos elevadores, sendo o primeiro à direita de quem ingressa na dita circulação, com área real privativa de 62,53m², área real de uso comum de divisão não proporcional de 24,69m², área real de uso comum de divisão proporcional de 0,24m², e área real total de 87,46m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,006539 no terreno e nas coisas de uso comum e fim proveitoso do condomínio.

Valor do Imóvel para fins de primeiro leilão: R\$ 266.599,00 (duzentos e sessenta e seis mil e quinhentos e noventa e nove reais), representando 0,8741% do valor das Obrigações Garantidas em 09/10/2020

APARTAMENTO 1106 – Localizado no 11º pavimento, na circulação à direita de quem chega pelos elevadores, sendo o primeiro à direita de quem ingressa na dita circulação, com área real privativa de 62,53m², área real de uso comum de divisão não proporcional de 24,69m², área real de uso comum de divisão proporcional de 0,24m², e área real total de 87,46m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,006539 no terreno e nas coisas de uso comum e fim proveitoso do condomínio.

Valor do Imóvel para fins de primeiro leilão: R\$ 266.599,00 (duzentos e sessenta e seis mil e quinhentos e noventa e nove reais), representando 0,8741% do valor das Obrigações Garantidas em 09/10/2020

APARTAMENTO 1206 – Localizado no 12º pavimento, na circulação à direita de quem chega pelos elevadores, sendo o primeiro à direita de quem ingressa na dita circulação, com área real privativa de 62,53m², área real de uso comum de divisão não proporcional de 24,69m², área real de uso comum de divisão proporcional de 0,24m², e área real total de 87,46m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,006539 no terreno e nas coisas de uso comum e fim proveitoso do condomínio.

Valor do Imóvel para fins de primeiro leilão: R\$ 266.599,00 (duzentos e sessenta e seis mil e quinhentos e noventa e nove reais), representando 0,8741% do valor das Obrigações Garantidas em 09/10/2020

APARTAMENTO 1306 – Localizado no 13º pavimento, na circulação à direita de quem chega pelos elevadores, sendo o primeiro à direita de quem ingressa na dita circulação, com área real privativa de 62,53m², área real de uso comum de divisão não proporcional de 24,69m², área real de uso comum de divisão proporcional de 0,24m², e área real total de 87,46m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,006539 no terreno e nas coisas de uso comum e fim proveitoso do condomínio.

Valor do Imóvel para fins de primeiro leilão: R\$ 266.599,00 (duzentos e sessenta e seis mil e quinhentos e noventa e nove reais), representando 0,8741% do valor das Obrigações Garantidas em 09/10/2020

APARTAMENTO 1406 – Localizado no 14º pavimento, na circulação à direita de quem chega pelos elevadores, sendo o primeiro à direita de quem ingressa na dita circulação, com área real privativa de 62,53m², área real de uso comum de divisão não proporcional de 24,69m², área real de uso comum de divisão proporcional de 0,24m², e área real total de 87,46m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,006539 no terreno e nas coisas de uso comum e fim proveitoso do condomínio.

Valor do Imóvel para fins de primeiro leilão: R\$ 266.599,00 (duzentos e sessenta e seis mil e quinhentos e noventa e nove reais), representando 0,8741% do valor das Obrigações Garantidas em 09/10/2020

APARTAMENTO 1506 – Localizado no 15º pavimento, na circulação à direita de quem chega pelos elevadores, sendo o primeiro à direita de quem ingressa na dita circulação, com área real privativa de 62,53m², área real de uso comum de divisão não proporcional de 24,69m², área real de uso comum de divisão proporcional de 0,24m², e área real total de 87,46m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,006539 no terreno e nas coisas de uso comum e fim proveitoso do condomínio.

Valor do Imóvel para fins de primeiro leilão: R\$ 266.599,00 (duzentos e sessenta e seis mil e quinhentos e noventa e nove reais), representando 0,8741% do valor das Obrigações Garantidas em 09/10/2020

APARTAMENTO 207 – Localizado no 2º pavimento, na circulação à direita de quem chega pelos elevadores, sendo o segundo à esquerda de quem ingressa na dita circulação, com área real privativa de 44,94m², área real de uso comum de divisão não proporcional de 17,74m², área real de uso comum de divisão proporcional de 0,17m², e área real total de 62,85m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,004700 no terreno e nas coisas de uso comum e fim proveitoso do condomínio.

Valor do Imóvel para fins de primeiro leilão: R\$ 191.604,00 (cento e noventa e um mil e seiscentos e quatro reais), representando 0,6282% do valor das Obrigações Garantidas em 09/10/2020

APARTAMENTO 307 – Localizado no 3º pavimento, na circulação à direita de quem chega pelos elevadores, sendo o segundo à esquerda de quem ingressa na dita circulação, com área real privativa de 44,94m², área real de uso comum de divisão não proporcional de 17,74m², área real de uso comum de divisão proporcional de 0,17m², e área real total de 62,85m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,004700 no terreno e nas coisas de uso comum e fim proveitoso do condomínio.

Valor do Imóvel para fins de primeiro leilão: R\$ 191.604,00 (cento e noventa e um mil e seiscentos e quatro reais), representando 0,6282% do valor das Obrigações Garantidas em 09/10/2020

APARTAMENTO 407 – Localizado no 4º pavimento, na circulação à direita de quem chega pelos elevadores, sendo o segundo à esquerda de quem ingressa na dita circulação, com área real privativa de 44,94m², área real de uso comum de divisão não proporcional de 17,74m², área real de uso comum de divisão proporcional de 0,17m², e área real total de 62,85m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,004700 no terreno e nas coisas de uso comum e fim proveitoso do condomínio.

Valor do Imóvel para fins de primeiro leilão: R\$ 191.604,00 (cento e noventa e um mil e seiscentos e quatro reais), representando 0,6282% do valor das Obrigações Garantidas em 09/10/2020

APARTAMENTO 507 – Localizado no 5º pavimento, na circulação à direita de quem chega pelos elevadores, sendo o segundo à esquerda de quem ingressa na dita circulação, com área real privativa de 44,94m², área real de uso comum de divisão não proporcional de 17,74m², área real de uso comum de divisão proporcional de 0,17m², e área real total de 62,85m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,004700 no terreno e nas coisas de uso comum e fim proveitoso do condomínio.

Valor do Imóvel para fins de primeiro leilão: R\$ 191.604,00 (cento e noventa e um mil e seiscentos e quatro reais), representando 0,6282% do valor das Obrigações Garantidas em 09/10/2020

APARTAMENTO 607 – Localizado no 6º pavimento, na circulação à direita de quem chega pelos elevadores, sendo o segundo à esquerda de quem ingressa na dita circulação, com área real privativa de 44,94m², área real de uso comum de divisão não proporcional de 17,74m², área real de uso comum de divisão proporcional de 0,17m², e área real total de 62,85m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,004700 no terreno e nas coisas de uso comum e fim proveitoso do condomínio.

Valor do Imóvel para fins de primeiro leilão: R\$ 191.604,00 (cento e noventa e um mil e seiscentos e quatro reais), representando 0,6282% do valor das Obrigações Garantidas em 09/10/2020

APARTAMENTO 707 – Localizado no 7º pavimento, na circulação à direita de quem chega pelos elevadores, sendo o segundo à esquerda de quem ingressa na dita circulação, com área real privativa de 44,94m², área real de uso comum de divisão não proporcional de 17,74m², área real de uso comum de divisão proporcional de 0,17m², e área real total de 62,85m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,004700 no terreno e nas coisas de uso comum e fim proveitoso do condomínio.

Valor do Imóvel para fins de primeiro leilão: R\$ 191.604,00 (cento e noventa e um mil e seiscentos e quatro reais), representando 0,6282% do valor das Obrigações Garantidas em 09/10/2020

APARTAMENTO 807 – Localizado no 8º pavimento, na circulação à direita de quem chega pelos elevadores, sendo o segundo à esquerda de quem ingressa na dita circulação, com área real privativa de 44,94m², área real de uso comum de divisão não proporcional de 17,74m², área real de uso comum de divisão proporcional de 0,17m², e área real total de 62,85m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,004700 no terreno e nas coisas de uso comum e fim proveitoso do condomínio.

Valor do Imóvel para fins de primeiro leilão: R\$ 191.604,00 (cento e noventa e um mil e seiscentos e quatro reais), representando 0,6282% do valor das Obrigações Garantidas em 09/10/2020

APARTAMENTO 907 – Localizado no 9º pavimento, na circulação à direita de quem chega pelos elevadores, sendo o segundo à esquerda de quem ingressa na dita circulação, com área real privativa de 44,94m², área real de uso comum de divisão não proporcional de 17,74m², área real de uso comum

de divisão proporcional de 0,17m², e área real total de 62,85m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,004700 no terreno e nas coisas de uso comum e fim proveitoso do condomínio.

Valor do Imóvel para fins de primeiro leilão: R\$ 191.604,00 (cento e noventa e um mil e seiscentos e quatro reais), representando 0,6282% do valor das Obrigações Garantidas em 09/10/2020

APARTAMENTO 1007 – Localizado no 10º pavimento, na circulação à direita de quem chega pelos elevadores, sendo o segundo à esquerda de quem ingressa na dita circulação, com área real privativa de 44,94m², área real de uso comum de divisão não proporcional de 17,74m², área real de uso comum de divisão proporcional de 0,17m², e área real total de 62,85m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,004700 no terreno e nas coisas de uso comum e fim proveitoso do condomínio.

Valor do Imóvel para fins de primeiro leilão: R\$ 191.604,00 (cento e noventa e um mil e seiscentos e quatro reais), representando 0,6282% do valor das Obrigações Garantidas em 09/10/2020

APARTAMENTO 1107 – Localizado no 11º pavimento, na circulação à direita de quem chega pelos elevadores, sendo o segundo à esquerda de quem ingressa na dita circulação, com área real privativa de 44,94m², área real de uso comum de divisão não proporcional de 17,74m², área real de uso comum de divisão proporcional de 0,17m², e área real total de 62,85m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,004700 no terreno e nas coisas de uso comum e fim proveitoso do condomínio.

Valor do Imóvel para fins de primeiro leilão: R\$ 191.604,00 (cento e noventa e um mil e seiscentos e quatro reais), representando 0,6282% do valor das Obrigações Garantidas em 09/10/2020

APARTAMENTO 1207 – Localizado no 12º pavimento, na circulação à direita de quem chega pelos elevadores, sendo o segundo à esquerda de quem ingressa na dita circulação, com área real privativa de 44,94m², área real de uso comum de divisão não proporcional de 17,74m², área real de uso comum de divisão proporcional de 0,17m², e área real total de 62,85m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,004700 no terreno e nas coisas de uso comum e fim proveitoso do condomínio.

Valor do Imóvel para fins de primeiro leilão: R\$ 191.604,00 (cento e noventa e um mil e seiscentos e quatro reais), representando 0,6282% do valor das Obrigações Garantidas em 09/10/2020

APARTAMENTO 1307 – Localizado no 13º pavimento, na circulação à direita de quem chega pelos elevadores, sendo o segundo à esquerda de quem ingressa na dita circulação, com área real privativa de 44,94m², área real de uso comum de divisão não proporcional de 17,74m², área real de uso comum de divisão proporcional de 0,17m², e área real total de 62,85m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,004700 no terreno e nas coisas de uso comum e fim proveitoso do condomínio.

Valor do Imóvel para fins de primeiro leilão: R\$ 191.604,00 (cento e noventa e um mil e seiscentos e quatro reais), representando 0,6282% do valor das Obrigações Garantidas em 09/10/2020

APARTAMENTO 1407 – Localizado no 14º pavimento, na circulação à direita de quem chega pelos elevadores, sendo o segundo à esquerda de quem ingressa na dita circulação, com área real privativa de 44,94m², área real de uso comum de divisão não proporcional de 17,74m², área real de uso comum de divisão proporcional de 0,17m², e área real total de 62,85m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,004700 no terreno e nas coisas de uso comum e fim proveitoso do condomínio.

Valor do Imóvel para fins de primeiro leilão: R\$ 191.604,00 (cento e noventa e um mil e seiscentos e quatro reais), representando 0,6282% do valor das Obrigações Garantidas em 09/10/2020

APARTAMENTO 1507 – Localizado no 15º pavimento, na circulação à direita de quem chega pelos elevadores, sendo o segundo à esquerda de quem ingressa na dita circulação, com área real privativa de 44,94m², área real de uso comum de divisão não proporcional de 17,74m², área real de uso comum de divisão proporcional de 0,17m², e área real total de 62,85m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,004700 no terreno e nas coisas de uso comum e fim proveitoso do condomínio.

Valor do Imóvel para fins de primeiro leilão: R\$ 191.604,00 (cento e noventa e um mil e seiscentos e quatro reais), representando 0,6282% do valor das Obrigações Garantidas em 09/10/2020

APARTAMENTO 208 – Localizado no 2º pavimento, na circulação à direita de quem chega pelos elevadores, sendo o segundo à direita de quem ingressa na dita circulação, com área real privativa de 62,21m², área real de uso comum de divisão não proporcional de 24,56m², área real de uso comum de divisão proporcional de 0,24m², e área real total de 87,01m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,006505 no terreno e nas coisas de uso comum e fim proveitoso do condomínio.

Valor do Imóvel para fins de primeiro leilão: R\$ 265.235,00 (duzentos e sessenta e cinco mil e duzentos e trinta e cinco reais), representando 0,8696% do valor das Obrigações Garantidas em 09/10/2020

APARTAMENTO 308 – Localizado no 3º pavimento, na circulação à direita de quem chega pelos elevadores, sendo o segundo à direita de quem ingressa na dita circulação, com área real privativa de 62,21m², área real de uso comum de divisão não proporcional de 24,56m², área real de uso comum de divisão proporcional de 0,24m², e área real total de 87,01m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,006505 no terreno e nas coisas de uso comum e fim proveitoso do condomínio.

Valor do Imóvel para fins de primeiro leilão: R\$ 265.235,00 (duzentos e sessenta e cinco mil e duzentos e trinta e cinco reais), representando 0,8696% do valor das Obrigações Garantidas em 09/10/2020

APARTAMENTO 408 – Localizado no 4º pavimento, na circulação à direita de quem chega pelos elevadores, sendo o segundo à direita de quem ingressa na dita circulação, com área real privativa de 62,21m², área real de uso comum de divisão não proporcional de 24,56m², área real de uso comum de divisão proporcional de 0,24m², e área real total de 87,01m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,006505 no terreno e nas coisas de uso comum e fim proveitoso do condomínio.

Valor do Imóvel para fins de primeiro leilão: R\$ 265.235,00 (duzentos e sessenta e cinco mil e duzentos e trinta e cinco reais), representando 0,8696% do valor das Obrigações Garantidas em 09/10/2020

APARTAMENTO 508 – Localizado no 5º pavimento, na circulação à direita de quem chega pelos elevadores, sendo o segundo à direita de quem ingressa na dita circulação, com área real privativa de 62,21m², área real de uso comum de divisão não proporcional de 24,56m², área real de uso comum de divisão proporcional de 0,24m², e área real total de 87,01m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,006505 no terreno e nas coisas de uso comum e fim proveitoso do condomínio.

Valor do Imóvel para fins de primeiro leilão: R\$ 265.235,00 (duzentos e sessenta e cinco mil e duzentos e trinta e cinco reais), representando 0,8696% do valor das Obrigações Garantidas em 09/10/2020

APARTAMENTO 608 – Localizado no 6º pavimento, na circulação à direita de quem chega pelos elevadores, sendo o segundo à direita de quem ingressa na dita circulação, com área real privativa de 62,21m², área real de uso comum de divisão não proporcional de 24,56m², área real de uso comum de divisão proporcional de 0,24m², e área real total de 87,01m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,006505 no terreno e nas coisas de uso comum e fim proveitoso do condomínio.

Valor do Imóvel para fins de primeiro leilão: R\$ 265.235,00 (duzentos e sessenta e cinco mil e duzentos e trinta e cinco reais), representando 0,8696% do valor das Obrigações Garantidas em 09/10/2020

APARTAMENTO 708 – Localizado no 7º pavimento, na circulação à direita de quem chega pelos elevadores, sendo o segundo à direita de quem ingressa na dita circulação, com área real privativa de 62,21m², área real de uso comum de divisão não proporcional de 24,56m², área real de uso comum de divisão proporcional de 0,24m², e área real total de 87,01m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,006505 no terreno e nas coisas de uso comum e fim proveitoso do condomínio.

Valor do Imóvel para fins de primeiro leilão: R\$ 265.235,00 (duzentos e sessenta e cinco mil e duzentos e trinta e cinco reais), representando 0,8696% do valor das Obrigações Garantidas em 09/10/2020

APARTAMENTO 808 – Localizado no 8º pavimento, na circulação à direita de quem chega pelos elevadores, sendo o segundo à direita de quem ingressa na dita circulação, com área real privativa de 62,21m², área real de uso comum de divisão não proporcional de 24,56m², área real de uso comum de divisão proporcional de 0,24m², e área real total de 87,01m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,006505 no terreno e nas coisas de uso comum e fim proveitoso do condomínio.

Valor do Imóvel para fins de primeiro leilão: R\$ 265.235,00 (duzentos e sessenta e cinco mil e duzentos e trinta e cinco reais), representando 0,8696% do valor das Obrigações Garantidas em 09/10/2020

APARTAMENTO 908 – Localizado no 9º pavimento, na circulação à direita de quem chega pelos elevadores, sendo o segundo à direita de quem ingressa na dita circulação, com área real privativa de 62,21m², área real de uso comum de divisão não proporcional de 24,56m², área real de uso comum de divisão proporcional de 0,24m², e área real total de 87,01m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,006505 no terreno e nas coisas de uso comum e fim proveitoso do condomínio.

Valor do Imóvel para fins de primeiro leilão: R\$ 265.235,00 (duzentos e sessenta e cinco mil e duzentos e trinta e cinco reais), representando 0,8696% do valor das Obrigações Garantidas em 09/10/2020

APARTAMENTO 1008 – Localizado no 10º pavimento, na circulação à direita de quem chega pelos elevadores, sendo o segundo à direita de quem ingressa na dita circulação, com área real privativa de 62,21m², área real de uso comum de divisão não proporcional de 24,56m², área real de uso comum de divisão proporcional de 0,24m², e área real total de 87,01m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,006505 no terreno e nas coisas de uso comum e fim proveitoso do condomínio.

Valor do Imóvel para fins de primeiro leilão: R\$ 265.235,00 (duzentos e sessenta e cinco mil e duzentos e trinta e cinco reais), representando 0,8696% do valor das Obrigações Garantidas em 09/10/2020

APARTAMENTO 1108 – Localizado no 11º pavimento, na circulação à direita de quem chega pelos elevadores, sendo o segundo à direita de quem ingressa na dita circulação, com área real privativa de 62,21m², área real de uso comum de divisão não proporcional de 24,56m², área real de uso comum de

divisão proporcional de 0,24m², e área real total de 87,01m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,006505 no terreno e nas coisas de uso comum e fim proveitoso do condomínio.

Valor do Imóvel para fins de primeiro leilão: R\$ 265.235,00 (duzentos e sessenta e cinco mil e duzentos e trinta e cinco reais), representando 0,8696% do valor das Obrigações Garantidas em 09/10/2020

APARTAMENTO 1208 – Localizado no 12º pavimento, na circulação à direita de quem chega pelos elevadores, sendo o segundo à direita de quem ingressa na dita circulação, com área real privativa de 62,21m², área real de uso comum de divisão não proporcional de 24,56m², área real de uso comum de divisão proporcional de 0,24m², e área real total de 87,01m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,006505 no terreno e nas coisas de uso comum e fim proveitoso do condomínio.

Valor do Imóvel para fins de primeiro leilão: R\$ 265.235,00 (duzentos e sessenta e cinco mil e duzentos e trinta e cinco reais), representando 0,8696% do valor das Obrigações Garantidas em 09/10/2020

APARTAMENTO 1308 – Localizado no 13º pavimento, na circulação à direita de quem chega pelos elevadores, sendo o segundo à direita de quem ingressa na dita circulação, com área real privativa de 62,21m², área real de uso comum de divisão não proporcional de 24,56m², área real de uso comum de divisão proporcional de 0,24m², e área real total de 87,01m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,006505 no terreno e nas coisas de uso comum e fim proveitoso do condomínio.

Valor do Imóvel para fins de primeiro leilão: R\$ 265.235,00 (duzentos e sessenta e cinco mil e duzentos e trinta e cinco reais), representando 0,8696% do valor das Obrigações Garantidas em 09/10/2020

APARTAMENTO 1408 – Localizado no 14º pavimento, na circulação à direita de quem chega pelos elevadores, sendo o segundo à direita de quem ingressa na dita circulação, com área real privativa de 62,21m², área real de uso comum de divisão não proporcional de 24,56m², área real de uso comum de divisão proporcional de 0,24m², e área real total de 87,01m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,006505 no terreno e nas coisas de uso comum e fim proveitoso do condomínio.

Valor do Imóvel para fins de primeiro leilão: R\$ 265.235,00 (duzentos e sessenta e cinco mil e duzentos e trinta e cinco reais), representando 0,8696% do valor das Obrigações Garantidas em 09/10/2020

APARTAMENTO 1508 – Localizado no 15º pavimento, na circulação à direita de quem chega pelos elevadores, sendo o segundo à direita de quem ingressa na dita circulação, com área real privativa de 62,21m², área real de uso comum de divisão não proporcional de 24,56m², área real de uso comum de divisão proporcional de 0,24m², e área real total de 87,01m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,006505 no terreno e nas coisas de uso comum e fim proveitoso do condomínio.

Valor do Imóvel para fins de primeiro leilão: R\$ 265.235,00 (duzentos e sessenta e cinco mil e duzentos e trinta e cinco reais), representando 0,8696% do valor das Obrigações Garantidas em 09/10/2020

APARTAMENTO 209 – Localizado no 2º pavimento, ao fundo da circulação à direita de quem ingressa pelos elevadores, com área real privativa de 47,82m², área real de uso comum de divisão não proporcional de 18,88m², área real de uso comum de divisão proporcional de 0,18m², e área real total de 66,88m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,005000 no terreno e nas coisas de uso comum e fim proveitoso do condomínio.

Valor do Imóvel para fins de primeiro leilão: R\$ 203.883,00 (duzentos e três mil e oitocentos e oitenta e três reais), representando 0,6685% do valor das Obrigações Garantidas em 09/10/2020

APARTAMENTO 309 – Localizado no 3º pavimento, ao fundo da circulação à direita de quem ingressa pelos elevadores, com área real privativa de 47,82m², área real de uso comum de divisão não proporcional de 18,88m², área real de uso comum de divisão proporcional de 0,18m², e área real total de 66,88m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,005000 no terreno e nas coisas de uso comum e fim proveitoso do condomínio.

Valor do Imóvel para fins de primeiro leilão: R\$ 203.883,00 (duzentos e três mil e oitocentos e oitenta e três reais), representando 0,6685% do valor das Obrigações Garantidas em 09/10/2020

APARTAMENTO 409 – Localizado no 4º pavimento, ao fundo da circulação à direita de quem ingressa pelos elevadores, com área real privativa de 47,82m², área real de uso comum de divisão não proporcional de 18,88m², área real de uso comum de divisão proporcional de 0,18m², e área real total de 66,88m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,005000 no terreno e nas coisas de uso comum e fim proveitoso do condomínio.

Valor do Imóvel para fins de primeiro leilão: R\$ 203.883,00 (duzentos e três mil e oitocentos e oitenta e três reais), representando 0,6685% do valor das Obrigações Garantidas em 09/10/2020

APARTAMENTO 509 – Localizado no 5º pavimento, ao fundo da circulação à direita de quem ingressa pelos elevadores, com área real privativa de 47,82m², área real de uso comum de divisão não proporcional de 18,88m², área real de uso comum de divisão proporcional de 0,18m², e área real total de 66,88m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,005000 no terreno e nas coisas de uso comum e fim proveitoso do condomínio.

Valor do Imóvel para fins de primeiro leilão: R\$ 203.883,00 (duzentos e três mil e oitocentos e oitenta e três reais), representando 0,6685% do valor das Obrigações Garantidas em 09/10/2020

APARTAMENTO 609 – Localizado no 6º pavimento, ao fundo da circulação à direita de quem ingressa pelos elevadores, com área real privativa de 47,82m², área real de uso comum de divisão não proporcional de 18,88m², área real de uso comum de divisão proporcional de 0,18m², e área real total de 66,88m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,005000 no terreno e nas coisas de uso comum e fim proveitoso do condomínio.

Valor do Imóvel para fins de primeiro leilão: R\$ 203.883,00 (duzentos e três mil e oitocentos e oitenta e três reais), representando 0,6685% do valor das Obrigações Garantidas em 09/10/2020

APARTAMENTO 709 – Localizado no 7º pavimento, ao fundo da circulação à direita de quem ingressa pelos elevadores, com área real privativa de 47,82m², área real de uso comum de divisão não proporcional de 18,88m², área real de uso comum de divisão proporcional de 0,18m², e área real total de 66,88m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,005000 no terreno e nas coisas de uso comum e fim proveitoso do condomínio.

Valor do Imóvel para fins de primeiro leilão: R\$ 203.883,00 (duzentos e três mil e oitocentos e oitenta e três reais), representando 0,6685% do valor das Obrigações Garantidas em 09/10/2020

APARTAMENTO 809 – Localizado no 8º pavimento, ao fundo da circulação à direita de quem ingressa pelos elevadores, com área real privativa de 47,82m², área real de uso comum de divisão não proporcional de 18,88m², área real de uso comum de divisão proporcional de 0,18m², e área real total de 66,88m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,005000 no terreno e nas coisas de uso comum e fim proveitoso do condomínio.

Valor do Imóvel para fins de primeiro leilão: R\$ 203.883,00 (duzentos e três mil e oitocentos e oitenta e três reais), representando 0,6685% do valor das Obrigações Garantidas em 09/10/2020

APARTAMENTO 909 – Localizado no 9º pavimento, ao fundo da circulação à direita de quem ingressa pelos elevadores, com área real privativa de 47,82m², área real de uso comum de divisão não proporcional de 18,88m², área real de uso comum de divisão proporcional de 0,18m², e área real total de 66,88m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,005000 no terreno e nas coisas de uso comum e fim proveitoso do condomínio.

Valor do Imóvel para fins de primeiro leilão: R\$ 203.883,00 (duzentos e três mil e oitocentos e oitenta e três reais), representando 0,6685% do valor das Obrigações Garantidas em 09/10/2020

APARTAMENTO 1009 – Localizado no 10º pavimento, ao fundo da circulação à direita de quem ingressa pelos elevadores, com área real privativa de 47,82m², área real de uso comum de divisão não proporcional de 18,88m², área real de uso comum de divisão proporcional de 0,18m², e área real total de 66,88m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,005000 no terreno e nas coisas de uso comum e fim proveitoso do condomínio.

Valor do Imóvel para fins de primeiro leilão: R\$ 203.883,00 (duzentos e três mil e oitocentos e oitenta e três reais), representando 0,6685% do valor das Obrigações Garantidas em 09/10/2020

APARTAMENTO 1109 – Localizado no 11º pavimento, ao fundo da circulação à direita de quem ingressa pelos elevadores, com área real privativa de 47,82m², área real de uso comum de divisão não proporcional de 18,88m², área real de uso comum de divisão proporcional de 0,18m², e área real total de 66,88m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,005000 no terreno e nas coisas de uso comum e fim proveitoso do condomínio.

Valor do Imóvel para fins de primeiro leilão: R\$ 203.883,00 (duzentos e três mil e oitocentos e oitenta e três reais), representando 0,6685% do valor das Obrigações Garantidas em 09/10/2020

APARTAMENTO 1209 – Localizado no 12º pavimento, ao fundo da circulação à direita de quem ingressa pelos elevadores, com área real privativa de 47,82m², área real de uso comum de divisão não proporcional de 18,88m², área real de uso comum de divisão proporcional de 0,18m², e área real total de 66,88m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,005000 no terreno e nas coisas de uso comum e fim proveitoso do condomínio.

Valor do Imóvel para fins de primeiro leilão: R\$ 203.883,00 (duzentos e três mil e oitocentos e oitenta e três reais), representando 0,6685% do valor das Obrigações Garantidas em 09/10/2020

APARTAMENTO 1309 – Localizado no 13º pavimento, ao fundo da circulação à direita de quem ingressa pelos elevadores, com área real privativa de 47,82m², área real de uso comum de divisão não proporcional de 18,88m², área real de uso comum de divisão proporcional de 0,18m², e área real total

de 66,88m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,005000 no terreno e nas coisas de uso comum e fim proveitoso do condomínio.

Valor do Imóvel para fins de primeiro leilão: R\$ 203.883,00 (duzentos e três mil e oitocentos e oitenta e três reais), representando 0,6685% do valor das Obrigações Garantidas em 09/10/2020

APARTAMENTO 1409 – Localizado no 14º pavimento, ao fundo da circulação à direita de quem ingressa pelos elevadores, com área real privativa de 47,82m², área real de uso comum de divisão não proporcional de 18,88m², área real de uso comum de divisão proporcional de 0,18m², e área real total de 66,88m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,005000 no terreno e nas coisas de uso comum e fim proveitoso do condomínio.

Valor do Imóvel para fins de primeiro leilão: R\$ 203.883,00 (duzentos e três mil e oitocentos e oitenta e três reais), representando 0,6685% do valor das Obrigações Garantidas em 09/10/2020

APARTAMENTO 1509 – Localizado no 15º pavimento, ao fundo da circulação à direita de quem ingressa pelos elevadores, com área real privativa de 47,82m², área real de uso comum de divisão não proporcional de 18,88m², área real de uso comum de divisão proporcional de 0,18m², e área real total de 66,88m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,005000 no terreno e nas coisas de uso comum e fim proveitoso do condomínio.

Valor do Imóvel para fins de primeiro leilão: R\$ 203.883,00 (duzentos e três mil e oitocentos e oitenta e três reais), representando 0,6685% do valor das Obrigações Garantidas em 09/10/2020

Boxes de Estacionamento: Pavimento térreo - todos cobertos, com acesso pela entrada de veículos situada à direita da guarita, de quem postado na Rua Cipó olhar o empreendimento.

BOX 01 – Localizado no pavimento térreo, com acesso pela entrada de veículos situada à direita da guarita, de quem postado na Rua Cipó olhar o empreendimento, sendo o primeiro à direita de quem ingressa na circulação principal de veículos, com área real privativa de 10,58m², área real de uso comum de divisão não proporcional de 2,09m², área real de uso comum de divisão proporcional de 0,02m², e área real total de 12,69m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,000553 no terreno e nas coisas de uso comum e fim proveitoso do condomínio.

Valor do Imóvel para fins de primeiro leilão: R\$ 1.000,00 (hum mil reais), representando 0,0033% do valor das Obrigações Garantidas em 09/10/2020

BOX 02 – Localizado no pavimento térreo, com acesso pela entrada de veículos situada à direita da guarita, de quem postado na Rua Cipó olhar o empreendimento, sendo o segundo à direita de quem ingressa na circulação principal de veículos, com área real privativa de 10,58m², área real de uso comum de divisão não proporcional de 2,09m², área real de uso comum de divisão proporcional de 0,02m², e área real total de 12,69m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,000553 no terreno e nas coisas de uso comum e fim proveitoso do condomínio.

Valor do Imóvel para fins de primeiro leilão: R\$ 1.000,00 (hum mil reais), representando 0,0033% do valor das Obrigações Garantidas em 09/10/2020

BOX 03 – Localizado no pavimento térreo, com acesso pela entrada de veículos situada à direita da guarita, de quem postado na Rua Cipó olhar o empreendimento, sendo o terceiro à direita de quem ingressa na circulação principal de veículos, com área real privativa de 10,58m², área real de uso comum de divisão não proporcional de 2,09m², área real de uso comum de divisão proporcional de 0,02m², e área real total de 12,69m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,000553 no terreno e nas coisas de uso comum e fim proveitoso do condomínio.

Valor do Imóvel para fins de primeiro leilão: R\$ 1.000,00 (hum mil reais), representando 0,0033% do valor das Obrigações Garantidas em 09/10/2020

BOX 04 – Localizado no pavimento térreo, com acesso pela entrada de veículos situada à direita da guarita, de quem postado na Rua Cipó olhar o empreendimento, sendo o quarto à direita de quem ingressa na circulação principal de veículos, com área real privativa de 10,58m², área real de uso comum de divisão não proporcional de 2,09m², área real de uso comum de divisão proporcional de 0,02m², e área real total de 12,69m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,000553 no terreno e nas coisas de uso comum e fim proveitoso do condomínio.

Valor do Imóvel para fins de primeiro leilão: R\$ 1.000,00 (hum mil reais), representando 0,0033% do valor das Obrigações Garantidas em 09/10/2020

BOX 05 – Localizado no pavimento térreo, com acesso pela entrada de veículos situada à direita da guarita, de quem postado na Rua Cipó olhar o empreendimento, sendo o quinto à direita de quem ingressa na circulação principal de veículos, com área real privativa de 10,58m², área real de uso comum de divisão não proporcional de 2,09m², área real de uso comum de divisão proporcional de 0,02m², e área real total de 12,69m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,000553 no terreno e nas coisas de uso comum e fim proveitoso do condomínio.

Valor do Imóvel para fins de primeiro leilão: R\$ 1.000,00 (hum mil reais), representando 0,0033% do valor das Obrigações Garantidas em 09/10/2020

BOX 06 – Localizado no pavimento térreo, com acesso pela entrada de veículos situada à direita da guarita, de quem postado na Rua Cipó olhar o empreendimento, sendo o sexto à direita de quem ingressa na circulação principal de veículos, com área real privativa de 10,58m², área real de uso comum de divisão não proporcional de 2,09m², área real de uso comum de divisão proporcional de 0,02m², e área real total de 12,69m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,000553 no terreno e nas coisas de uso comum e fim proveitoso do condomínio.

Valor do Imóvel para fins de primeiro leilão: R\$ 1.000,00 (hum mil reais), representando 0,0033% do valor das Obrigações Garantidas em 09/10/2020

BOX 07 – Localizado no pavimento térreo, com acesso pela entrada de veículos situada à direita da guarita, de quem postado na Rua Cipó olhar o empreendimento, sendo o sétimo à direita de quem ingressa na circulação principal de veículos, com área real privativa de 10,58m², área real de uso comum de divisão não proporcional de 2,09m², área real de uso comum de divisão proporcional de 0,02m², e área real total de 12,69m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,000553 no terreno e nas coisas de uso comum e fim proveitoso do condomínio.

Valor do Imóvel para fins de primeiro leilão: R\$ 1.000,00 (hum mil reais), representando 0,0033% do valor das Obrigações Garantidas em 09/10/2020

BOX 08 – Localizado no pavimento térreo, com acesso pela entrada de veículos situada à direita da guarita, de quem postado na Rua Cipó olhar o empreendimento, sendo o oitavo à direita de quem ingressa na circulação principal de veículos, com área real privativa de 10,58m², área real de uso comum de divisão não proporcional de 2,09m², área real de uso comum de divisão proporcional de 0,02m², e área real total de 12,69m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,000553 no terreno e nas coisas de uso comum e fim proveitoso do condomínio.

Valor do Imóvel para fins de primeiro leilão: R\$ 1.000,00 (hum mil reais), representando 0,0033% do valor das Obrigações Garantidas em 09/10/2020

BOX 09 – Localizado no pavimento térreo, com acesso pela entrada de veículos situada à direita da guarita, de quem postado na Rua Cipó olhar o empreendimento, sendo o nono à direita de quem ingressa na circulação principal de veículos, com área real privativa de 10,58m², área real de uso comum de divisão não proporcional de 2,09m², área real de uso comum de divisão proporcional de 0,02m², e área real total de 12,69m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,000553 no terreno e nas coisas de uso comum e fim proveitoso do condomínio.

Valor do Imóvel para fins de primeiro leilão: R\$ 1.000,00 (hum mil reais), representando 0,0033% do valor das Obrigações Garantidas em 09/10/2020

BOX 10 – Localizado no pavimento térreo, com acesso pela entrada de veículos situada à direita da guarita, de quem postado na Rua Cipó olhar o empreendimento, sendo o décimo à direita de quem ingressa na circulação principal de veículos, com área real privativa de 10,58m², área real de uso comum de divisão não proporcional de 2,09m², área real de uso comum de divisão proporcional de 0,02m², e área real total de 12,69m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,000553 no terreno e nas coisas de uso comum e fim proveitoso do condomínio.

Valor do Imóvel para fins de primeiro leilão: R\$ 1.000,00 (hum mil reais), representando 0,0033% do valor das Obrigações Garantidas em 09/10/2020

BOX 11 – Localizado no pavimento térreo, com acesso pela entrada de veículos situada à direita da guarita, de quem postado na Rua Cipó olhar o empreendimento, sendo o décimo primeiro à direita de quem ingressa na circulação principal de veículos, com área real privativa de 10,58m², área real de uso comum de divisão não proporcional de 2,09m², área real de uso comum de divisão proporcional de 0,02m², e área real total de 12,69m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,000553 no terreno e nas coisas de uso comum e fim proveitoso do condomínio.

Valor do Imóvel para fins de primeiro leilão: R\$ 1.000,00 (hum mil reais), representando 0,0033% do valor das Obrigações Garantidas em 09/10/2020

BOX 12 – Localizado no pavimento térreo, com acesso pela entrada de veículos situada à direita da guarita, de quem postado na Rua Cipó olhar o empreendimento, sendo o décimo segundo à direita de quem ingressa na circulação principal de veículos, com área real privativa de 10,58m², área real de uso comum de divisão não proporcional de 2,09m², área real de uso comum de divisão proporcional de

0,02m², e área real total de 12,69m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,000553 no terreno e nas coisas de uso comum e fim proveitoso do condomínio.

Valor do Imóvel para fins de primeiro leilão: R\$ 1.000,00 (hum mil reais), representando 0,0033% do valor das Obrigações Garantidas em 09/10/2020

BOX 13 – Localizado no pavimento térreo, com acesso pela entrada de veículos situada à direita da guarita, de quem postado na Rua Cipó olhar o empreendimento, sendo o décimo terceiro à direita de quem ingressa na circulação principal de veículos, com área real privativa de 10,58m², área real de uso comum de divisão não proporcional de 2,09m², área real de uso comum de divisão proporcional de 0,02m², e área real total de 12,69m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,000553 no terreno e nas coisas de uso comum e fim proveitoso do condomínio.

Valor do Imóvel para fins de primeiro leilão: R\$ 1.000,00 (hum mil reais), representando 0,0033% do valor das Obrigações Garantidas em 09/10/2020

BOX 14 – Localizado no pavimento térreo, com acesso pela entrada de veículos situada à direita da guarita, de quem postado na Rua Cipó olhar o empreendimento, sendo o décimo quarto à direita de quem ingressa na circulação principal de veículos, com área real privativa de 10,58m², área real de uso comum de divisão não proporcional de 2,09m², área real de uso comum de divisão proporcional de 0,02m², e área real total de 12,69m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,000553 no terreno e nas coisas de uso comum e fim proveitoso do condomínio.

Valor do Imóvel para fins de primeiro leilão: R\$ 1.000,00 (hum mil reais), representando 0,0033% do valor das Obrigações Garantidas em 09/10/2020

BOX 15 – Localizado no pavimento térreo, com acesso pela entrada de veículos situada à direita da guarita, de quem postado na Rua Cipó olhar o empreendimento, sendo o décimo quinto à direita de quem ingressa na circulação principal de veículos, com área real privativa de 10,58m², área real de uso comum de divisão não proporcional de 2,09m², área real de uso comum de divisão proporcional de 0,02m², e área real total de 12,69m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,000553 no terreno e nas coisas de uso comum e fim proveitoso do condomínio.

Valor do Imóvel para fins de primeiro leilão: R\$ 1.000,00 (hum mil reais), representando 0,0033% do valor das Obrigações Garantidas em 09/10/2020

BOX 16 – Localizado no pavimento térreo, com acesso pela entrada de veículos situada à direita da guarita, de quem postado na Rua Cipó olhar o empreendimento, sendo o primeiro à esquerda de quem ingressa na circulação principal de veículos, com área real privativa de 10,58m², área real de uso comum de divisão não proporcional de 2,09m², área real de uso comum de divisão proporcional de 0,02m², e área real total de 12,69m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,000553 no terreno e nas coisas de uso comum e fim proveitoso do condomínio.

Valor do Imóvel para fins de primeiro leilão: R\$ 1.000,00 (hum mil reais), representando 0,0033% do valor das Obrigações Garantidas em 09/10/2020

BOX 17 – Localizado no pavimento térreo, com acesso pela entrada de veículos situada à direita da guarita, de quem postado na Rua Cipó olhar o empreendimento, sendo o segundo à esquerda de quem

ingressa na circulação principal de veículos, com área real privativa de 10,58m², área real de uso comum de divisão não proporcional de 2,09m², área real de uso comum de divisão proporcional de 0,02m², e área real total de 12,69m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,000553 no terreno e nas coisas de uso comum e fim proveitoso do condomínio.

Valor do Imóvel para fins de primeiro leilão: R\$ 1.000,00 (hum mil reais), representando 0,0033% do valor das Obrigações Garantidas em 09/10/2020

BOX 18 – DUPLO – *Localizado no pavimento térreo, com acesso pela entrada de veículos situada à direita da guarita, de quem postado na Rua Cipó olhar o empreendimento, sendo o terceiro à esquerda de quem ingressa na circulação principal de veículos, com área real privativa de 23,25m², área real de uso comum de divisão não proporcional de 5,00m², área real de uso comum de divisão proporcional de 0,05m², e área real total de 28,30m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,001324 no terreno e nas coisas de uso comum e fim proveitoso do condomínio. Esta unidade possui um depósito a ela vinculado de nº 18, localizado ao fundo da mesma, cujas áreas e fração ideal estão somadas as da mesma.*

Valor do Imóvel para fins de primeiro leilão: R\$ 1.000,00 (hum mil reais), representando 0,0033% do valor das Obrigações Garantidas em 09/10/2020

BOX 19 – *Localizado no pavimento térreo, com acesso pela entrada de veículos situada à direita da guarita, de quem postado na Rua Cipó olhar o empreendimento, sendo o quarto à esquerda de quem ingressa na circulação principal de veículos, com área real privativa de 10,58m², área real de uso comum de divisão não proporcional de 2,09m², área real de uso comum de divisão proporcional de 0,02m², e área real total de 12,69m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,000553 no terreno e nas coisas de uso comum e fim proveitoso do condomínio.*

Valor do Imóvel para fins de primeiro leilão: R\$ 1.000,00 (hum mil reais), representando 0,0033% do valor das Obrigações Garantidas em 09/10/2020

BOX 20 – *Localizado no pavimento térreo, com acesso pela entrada de veículos situada à direita da guarita, de quem postado na Rua Cipó olhar o empreendimento, sendo o quinto à esquerda de quem ingressa na circulação principal de veículos, com área real privativa de 10,58m², área real de uso comum de divisão não proporcional de 2,09m², área real de uso comum de divisão proporcional de 0,02m², e área real total de 12,69m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,000553 no terreno e nas coisas de uso comum e fim proveitoso do condomínio.*

Valor do Imóvel para fins de primeiro leilão: R\$ 1.000,00 (hum mil reais), representando 0,0033% do valor das Obrigações Garantidas em 09/10/2020

BOX 21 – *Localizado no pavimento térreo, com acesso pela entrada de veículos situada à direita da guarita, de quem postado na Rua Cipó olhar o empreendimento, sendo o primeiro à esquerda de quem ingressa na primeira circulação secundária de veículos à esquerda da principal, com área real privativa de 10,58m², área real de uso comum de divisão não proporcional de 2,09m², área real de uso comum de divisão proporcional de 0,02m², e área real total de 12,69m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,000553 no terreno e nas coisas de uso comum e fim proveitoso do condomínio.*

Valor do Imóvel para fins de primeiro leilão: R\$ 1.000,00 (hum mil reais), representando 0,0033% do valor das Obrigações Garantidas em 09/10/2020

BOX 22 – Localizado no pavimento térreo, com acesso pela entrada de veículos situada à direita da guarita, de quem postado na Rua Cipó olhar o empreendimento, sendo o segundo à esquerda de quem ingressa na primeira circulação secundária de veículos à esquerda da principal, com área real privativa de 10,58m², área real de uso comum de divisão não proporcional de 2,09m², área real de uso comum de divisão proporcional de 0,02m², e área real total de 12,69m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,000553 no terreno e nas coisas de uso comum e fim proveitoso do condomínio.

Valor do Imóvel para fins de primeiro leilão: R\$ 1.000,00 (hum mil reais), representando 0,0033% do valor das Obrigações Garantidas em 09/10/2020

BOX 23 – Localizado no pavimento térreo, com acesso pela entrada de veículos situada à direita da guarita, de quem postado na Rua Cipó olhar o empreendimento, sendo o terceiro à esquerda de quem ingressa na primeira circulação secundária de veículos à esquerda da principal, com área real privativa de 10,58m², área real de uso comum de divisão não proporcional de 2,09m², área real de uso comum de divisão proporcional de 0,02m², e área real total de 12,69m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,000553 no terreno e nas coisas de uso comum e fim proveitoso do condomínio.

Valor do Imóvel para fins de primeiro leilão: R\$ 1.000,00 (hum mil reais), representando 0,0033% do valor das Obrigações Garantidas em 09/10/2020

BOX 24 – Localizado no pavimento térreo, com acesso pela entrada de veículos situada à direita da guarita, de quem postado na Rua Cipó olhar o empreendimento, sendo o quarto à esquerda de quem ingressa na primeira circulação secundária de veículos à esquerda da principal, com área real privativa de 12,94m², área real de uso comum de divisão não proporcional de 3,02m², área real de uso comum de divisão proporcional de 0,03m², e área real total de 15,99m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,000800 no terreno e nas coisas de uso comum e fim proveitoso do condomínio. Esta unidade possui dois depósitos a ela vinculado de nº 24, localizados ao lado da mesma, cujas áreas e fração ideal estão somadas as da mesma.

Valor do Imóvel para fins de primeiro leilão: R\$ 1.000,00 (hum mil reais), representando 0,0033% do valor das Obrigações Garantidas em 09/10/2020

BOX 25 – Localizado no pavimento térreo, com acesso pela entrada de veículos situada à direita da guarita, de quem postado na Rua Cipó olhar o empreendimento, sendo o primeiro à direita de quem ingressa na primeira circulação secundária de veículos à esquerda da principal, com área real privativa de 10,58m², área real de uso comum de divisão não proporcional de 2,09m², área real de uso comum de divisão proporcional de 0,02m², e área real total de 12,69m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,000553 no terreno e nas coisas de uso comum e fim proveitoso do condomínio.

Valor do Imóvel para fins de primeiro leilão: R\$ 1.000,00 (hum mil reais), representando 0,0033% do valor das Obrigações Garantidas em 09/10/2020

BOX 26 – Localizado no pavimento térreo, com acesso pela entrada de veículos situada à direita da guarita, de quem postado na Rua Cipó olhar o empreendimento, sendo o segundo à direita de quem

ingressa na primeira circulação secundária de veículos à esquerda da principal, com área real privativa de 13,15m², área real de uso comum de divisão não proporcional de 3,10m², área real de uso comum de divisão proporcional de 0,03m², e área real total de 16,28m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,000822 no terreno e nas coisas de uso comum e fim proveitoso do condomínio. Esta unidade possui um depósito a ela vinculado de nº 26, localizado ao lado da mesma, cujas áreas e fração ideal estão somadas as da mesma.

Valor do Imóvel para fins de primeiro leilão: R\$ 1.000,00 (hum mil reais), representando 0,0033% do valor das Obrigações Garantidas em 09/10/2020

BOX 27 – DUPLO – Localizado no pavimento térreo, com acesso pela entrada de veículos situada à direita da guarita, de quem postado na Rua Cipó olhar o empreendimento, sendo o décimo sexto à direita de quem ingressa na circulação principal de veículos, com área real privativa de 23,70m², área real de uso comum de divisão não proporcional de 5,18m², área real de uso comum de divisão proporcional de 0,05m², e área real total de 28,93m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,001372 no terreno e nas coisas de uso comum e fim proveitoso do condomínio. Esta unidade possui um depósito a ela vinculado de nº 27, localizado ao fundo da mesma, cujas áreas e fração ideal estão somadas as da mesma.

Valor do Imóvel para fins de primeiro leilão: R\$ 1.000,00 (hum mil reais), representando 0,0033% do valor das Obrigações Garantidas em 09/10/2020

BOX 28 – DUPLO – Localizado no pavimento térreo, com acesso pela entrada de veículos situada à direita da guarita, de quem postado na Rua Cipó olhar o empreendimento, sendo o décimo sétimo à direita de quem ingressa na circulação principal de veículos, com área real privativa de 24,38m², área real de uso comum de divisão não proporcional de 5,45m², área real de uso comum de divisão proporcional de 0,05m², e área real total de 29,88m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,001443 no terreno e nas coisas de uso comum e fim proveitoso do condomínio. Esta unidade possui um depósito a ela vinculado de nº 28, localizado ao fundo da mesma, cujas áreas e fração ideal estão somadas as da mesma.

Valor do Imóvel para fins de primeiro leilão: R\$ 1.000,00 (hum mil reais), representando 0,0033% do valor das Obrigações Garantidas em 09/10/2020

BOX 29 – Localizado no pavimento térreo, com acesso pela entrada de veículos situada à direita da guarita, de quem postado na Rua Cipó olhar o empreendimento, sendo o décimo oitavo à direita de quem ingressa na circulação principal de veículos, com área real privativa de 10,58m², área real de uso comum de divisão não proporcional de 2,09m², área real de uso comum de divisão proporcional de 0,02m², e área real total de 12,69m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,000553 no terreno e nas coisas de uso comum e fim proveitoso do condomínio.

Valor do Imóvel para fins de primeiro leilão: R\$ 1.000,00 (hum mil reais), representando 0,0033% do valor das Obrigações Garantidas em 09/10/2020

BOX 30 – Localizado no pavimento térreo, com acesso pela entrada de veículos situada à direita da guarita, de quem postado na Rua Cipó olhar o empreendimento, sendo o décimo nono à direita de quem ingressa na circulação principal de veículos, com área real privativa de 10,58m², área real de uso

comum de divisão não proporcional de 2,09m², área real de uso comum de divisão proporcional de 0,02m², e área real total de 12,69m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,000553 no terreno e nas coisas de uso comum e fim proveitoso do condomínio.

Valor do Imóvel para fins de primeiro leilão: R\$ 1.000,00 (hum mil reais), representando 0,0033% do valor das Obrigações Garantidas em 09/10/2020

BOX 31 – Localizado no pavimento térreo, com acesso pela entrada de veículos situada à direita da guarita, de quem postado na Rua Cipó olhar o empreendimento, sendo o sexto à esquerda de quem ingressa na circulação principal de veículos, com área real privativa de 10,58m², área real de uso comum de divisão não proporcional de 2,09m², área real de uso comum de divisão proporcional de 0,02m², e área real total de 12,69m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,000553 no terreno e nas coisas de uso comum e fim proveitoso do condomínio.

Valor do Imóvel para fins de primeiro leilão: R\$ 1.000,00 (hum mil reais), representando 0,0033% do valor das Obrigações Garantidas em 09/10/2020

BOX 32 – Localizado no pavimento térreo, com acesso pela entrada de veículos situada à direita da guarita, de quem postado na Rua Cipó olhar o empreendimento, sendo o sétimo à esquerda de quem ingressa na circulação principal de veículos, com área real privativa de 13,22m², área real de uso comum de divisão não proporcional de 3,13m², área real de uso comum de divisão proporcional de 0,03m², e área real total de 16,38m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,000829 no terreno e nas coisas de uso comum e fim proveitoso do condomínio. Esta unidade possui um depósito a ela vinculado de nº 32, localizado ao lado da mesma, cujas áreas e fração ideal estão somadas as da mesma.

Valor do Imóvel para fins de primeiro leilão: R\$ 1.000,00 (hum mil reais), representando 0,0033% do valor das Obrigações Garantidas em 09/10/2020

BOX 33 – Localizado no pavimento térreo, com acesso pela entrada de veículos situada à direita da guarita, de quem postado na Rua Cipó olhar o empreendimento, sendo o oitavo à esquerda de quem ingressa na circulação principal de veículos, com área real privativa de 13,32m², área real de uso comum de divisão não proporcional de 3,17m², área real de uso comum de divisão proporcional de 0,03m², e área real total de 16,52m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,000840 no terreno e nas coisas de uso comum e fim proveitoso do condomínio. Esta unidade possui um depósito a ela vinculado de nº 33, localizado ao fundo da mesma, cujas áreas e fração ideal estão somadas as da mesma.

Valor do Imóvel para fins de primeiro leilão: R\$ 1.000,00 (hum mil reais), representando 0,0033% do valor das Obrigações Garantidas em 09/10/2020

BOX 34 – Localizado no pavimento térreo, com acesso pela entrada de veículos situada à direita da guarita, de quem postado na Rua Cipó olhar o empreendimento, sendo o primeiro à direita de quem ingressa na primeira circulação secundária de veículos à direita da principal, com área real privativa de 10,58m², área real de uso comum de divisão não proporcional de 2,09m², área real de uso comum de divisão proporcional de 0,02m², e área real total de 12,69m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,000553 no terreno e nas coisas de uso comum e fim proveitoso do condomínio.

Valor do Imóvel para fins de primeiro leilão: R\$ 1.000,00 (hum mil reais), representando 0,0033% do valor das Obrigações Garantidas em 09/10/2020

BOX 35 – Localizado no pavimento térreo, com acesso pela entrada de veículos situada à direita da guarita, de quem postado na Rua Cipó olhar o empreendimento, sendo o segundo à direita de quem ingressa na primeira circulação secundária de veículos à direita da principal, com área real privativa de 10,58m², área real de uso comum de divisão não proporcional de 2,09m², área real de uso comum de divisão proporcional de 0,02m², e área real total de 12,69m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,000553 no terreno e nas coisas de uso comum e fim proveitoso do condomínio.

Valor do Imóvel para fins de primeiro leilão: R\$ 1.000,00 (hum mil reais), representando 0,0033% do valor das Obrigações Garantidas em 09/10/2020

BOX 36 – DUPLO – Localizado no pavimento térreo, com acesso pela entrada de veículos situada à direita da guarita, de quem postado na Rua Cipó olhar o empreendimento, sendo o terceiro à direita de quem ingressa na primeira circulação secundária de veículos à direita da principal, com área real privativa de 22,29m², área real de uso comum de divisão não proporcional de 4,63m², área real de uso comum de divisão proporcional de 0,04m², e área real total de 26,96m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,001225 no terreno e nas coisas de uso comum e fim proveitoso do condomínio. Esta unidade possui um depósito a ela vinculado de nº 36, localizado ao fundo da primeira circulação secundária de veículos à esquerda da principal, sendo o primeiro a contar da esquerda para a direita, cujas áreas e fração ideal estão somadas as da mesma.

Valor do Imóvel para fins de primeiro leilão: R\$ 1.000,00 (hum mil reais), representando 0,0033% do valor das Obrigações Garantidas em 09/10/2020

BOX 37 – DUPLO – Localizado no pavimento térreo, com acesso pela entrada de veículos situada à direita da guarita, de quem postado na Rua Cipó olhar o empreendimento, sendo o quarto à direita de quem ingressa na primeira circulação secundária de veículos à direita da principal, com área real privativa de 22,66m², área real de uso comum de divisão não proporcional de 4,77m², área real de uso comum de divisão proporcional de 0,05m², e área real total de 27,48m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,001263 no terreno e nas coisas de uso comum e fim proveitoso do condomínio. Esta unidade possui um depósito a ela vinculado de nº 37, ao fundo da primeira circulação secundária de veículos à esquerda da principal, sendo o segundo a contar da esquerda para a direita, cujas áreas e fração ideal estão somadas as da mesma.

Valor do Imóvel para fins de primeiro leilão: R\$ 1.000,00 (hum mil reais), representando 0,0033% do valor das Obrigações Garantidas em 09/10/2020

BOX 38 – DUPLO – Localizado no pavimento térreo, com acesso pela entrada de veículos situada à direita da guarita, de quem postado na Rua Cipó olhar o empreendimento, sendo o quinto à direita de quem ingressa na primeira circulação secundária de veículos à direita da principal, com área real privativa de 22,78m², área real de uso comum de divisão não proporcional de 4,81m², área real de uso comum de divisão proporcional de 0,05m², e área real total de 27,64m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,001275 no terreno e nas coisas de uso comum e fim proveitoso do condomínio. Esta unidade possui um depósito a ela vinculado de nº 38, localizado em frente a escada de quem chega no estacionamento do Subsolo I, sendo o segundo a contar da esquerda para a direita, cujas áreas e fração ideal estão somadas as da mesma.

Valor do Imóvel para fins de primeiro leilão: R\$ 1.000,00 (hum mil reais), representando 0,0033% do valor das Obrigações Garantidas em 09/10/2020

BOX 39 – DUPLO – Localizado no pavimento térreo, com acesso pela entrada de veículos situada à direita da guarita, de quem postado na Rua Cipó olhar o empreendimento, sendo o sexto à direita de quem ingressa na primeira circulação secundária de veículos à direita da principal, com área real privativa de 24,87m², área real de uso comum de divisão não proporcional de 5,65m², área real de uso comum de divisão proporcional de 0,05m², e área real total de 30,57m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,001495 no terreno e nas coisas de uso comum e fim proveitoso do condomínio. Esta unidade possui um depósito a ela vinculado de nº 39, localizado ao lado da mesma, cujas áreas e fração ideal estão somadas as da mesma.

Valor do Imóvel para fins de primeiro leilão: R\$ 1.000,00 (hum mil reais), representando 0,0033% do valor das Obrigações Garantidas em 09/10/2020

BOX 40 – DUPLO – Localizado no pavimento térreo, com acesso pela entrada de veículos situada à direita da guarita, de quem postado na Rua Cipó olhar o empreendimento, sendo o sétimo à direita de quem ingressa na primeira circulação secundária de veículos à direita da principal, com área real privativa de 24,77m², área real de uso comum de divisão não proporcional de 5,60m², área real de uso comum de divisão proporcional de 0,05m², e área real total de 30,42m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,001484 no terreno e nas coisas de uso comum e fim proveitoso do condomínio. Esta unidade possui um depósito a ela vinculado de nº 40, localizado ao lado da mesma, cujas áreas e fração ideal estão somadas as da mesma.

Valor do Imóvel para fins de primeiro leilão: R\$ 1.000,00 (hum mil reais), representando 0,0033% do valor das Obrigações Garantidas em 09/10/2020

BOX 41 – Localizado no pavimento térreo, com acesso pela entrada de veículos situada à direita da guarita, de quem postado na Rua Cipó olhar o empreendimento, sendo o oitavo à direita de quem ingressa na primeira circulação secundária de veículos à direita da principal, com área real privativa de 16,56m², área real de uso comum de divisão não proporcional de 3,27m², área real de uso comum de divisão proporcional de 0,03m², e área real total de 19,86m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,000866 no terreno e nas coisas de uso comum e fim proveitoso do condomínio.

Valor do Imóvel para fins de primeiro leilão: R\$ 1.000,00 (hum mil reais), representando 0,0033% do valor das Obrigações Garantidas em 09/10/2020

BOX 42 – Localizado no pavimento térreo, com acesso pela entrada de veículos situada à direita da guarita, de quem postado na Rua Cipó olhar o empreendimento, sendo o nono à direita de quem ingressa na primeira circulação secundária de veículos à direita da principal, com área real privativa de 19,95m², área real de uso comum de divisão não proporcional de 3,94m², área real de uso comum de divisão proporcional de 0,04m², e área real total de 23,93m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,001044 no terreno e nas coisas de uso comum e fim proveitoso do condomínio.

Valor do Imóvel para fins de primeiro leilão: R\$ 1.000,00 (hum mil reais), representando 0,0033% do valor das Obrigações Garantidas em 09/10/2020

BOX 43 – Localizado no pavimento térreo, com acesso pela entrada de veículos situada à direita da guarita, de quem postado na Rua Cipó olhar o empreendimento, sendo o primeiro à esquerda de quem ingressa na primeira circulação secundária de veículos à direita da principal, com área real privativa de 10,58m², área real de uso comum de divisão não proporcional de 2,09m², área real de uso comum de divisão proporcional de 0,02m², e área real total de 12,69m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,000553 no terreno e nas coisas de uso comum e fim proveitoso do condomínio.

Valor do Imóvel para fins de primeiro leilão: R\$ 1.000,00 (hum mil reais), representando 0,0033% do valor das Obrigações Garantidas em 09/10/2020

BOX 44 – Localizado no pavimento térreo, com acesso pela entrada de veículos situada à direita da guarita, de quem postado na Rua Cipó olhar o empreendimento, sendo o segundo à esquerda de quem ingressa na primeira circulação secundária de veículos à direita da principal, com área real privativa de 10,58m², área real de uso comum de divisão não proporcional de 2,09m², área real de uso comum de divisão proporcional de 0,02m², e área real total de 12,69m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,000553 no terreno e nas coisas de uso comum e fim proveitoso do condomínio.

Valor do Imóvel para fins de primeiro leilão: R\$ 1.000,00 (hum mil reais), representando 0,0033% do valor das Obrigações Garantidas em 09/10/2020

BOX 45 – Localizado no pavimento térreo, com acesso pela entrada de veículos situada à direita da guarita, de quem postado na Rua Cipó olhar o empreendimento, sendo o terceiro à esquerda de quem ingressa na primeira circulação secundária de veículos à direita da principal, com área real privativa de 10,58m², área real de uso comum de divisão não proporcional de 2,09m², área real de uso comum de divisão proporcional de 0,02m², e área real total de 12,69m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,000553 no terreno e nas coisas de uso comum e fim proveitoso do condomínio.

Valor do Imóvel para fins de primeiro leilão: R\$ 1.000,00 (hum mil reais), representando 0,0033% do valor das Obrigações Garantidas em 09/10/2020

BOX 46 – Localizado no pavimento térreo, com acesso pela entrada de veículos situada à direita da guarita, de quem postado na Rua Cipó olhar o empreendimento, sendo o quarto à esquerda de quem ingressa na primeira circulação secundária de veículos à direita da principal, com área real privativa de 10,58m², área real de uso comum de divisão não proporcional de 2,09m², área real de uso comum de divisão proporcional de 0,02m², e área real total de 12,69m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,000553 no terreno e nas coisas de uso comum e fim proveitoso do condomínio.

Valor do Imóvel para fins de primeiro leilão: R\$ 1.000,00 (hum mil reais), representando 0,0033% do valor das Obrigações Garantidas em 09/10/2020

BOX 47 – Localizado no pavimento térreo, com acesso pela entrada de veículos situada à direita da guarita, de quem postado na Rua Cipó olhar o empreendimento, sendo o quinto à esquerda de quem ingressa na primeira circulação secundária de veículos à direita da principal, com área real privativa de 10,58m², área real de uso comum de divisão não proporcional de 2,09m², área real de uso comum de divisão proporcional de 0,02m², e área real total de 12,69m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,000553 no terreno e nas coisas de uso comum e fim proveitoso do condomínio.

Valor do Imóvel para fins de primeiro leilão: R\$ 1.000,00 (hum mil reais), representando 0,0033% do valor das Obrigações Garantidas em 09/10/2020

BOX 48 – Localizado no pavimento térreo, com acesso pela entrada de veículos situada à direita da guarita, de quem postado na Rua Cipó olhar o empreendimento, sendo o sexto à esquerda de quem ingressa na primeira circulação secundária de veículos à direita da principal, com área real privativa de 10,58m², área real de uso comum de divisão não proporcional de 2,09m², área real de uso comum de divisão proporcional de 0,02m², e área real total de 12,69m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,000553 no terreno e nas coisas de uso comum e fim proveitoso do condomínio.

Valor do Imóvel para fins de primeiro leilão: R\$ 1.000,00 (hum mil reais), representando 0,0033% do valor das Obrigações Garantidas em 09/10/2020

BOX 49 – Localizado no pavimento térreo, com acesso pela entrada de veículos situada à direita da guarita, de quem postado na Rua Cipó olhar o empreendimento, sendo o sétimo à esquerda de quem ingressa na primeira circulação secundária de veículos à direita da principal, com área real privativa de 10,58m², área real de uso comum de divisão não proporcional de 2,09m², área real de uso comum de divisão proporcional de 0,02m², e área real total de 12,69m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,000553 no terreno e nas coisas de uso comum e fim proveitoso do condomínio.

Valor do Imóvel para fins de primeiro leilão: R\$ 1.000,00 (hum mil reais), representando 0,0033% do valor das Obrigações Garantidas em 09/10/2020

BOX 50 - Localizado no pavimento térreo, com acesso pela entrada de veículos situada à direita da guarita, de quem postado na Rua Cipó olhar o empreendimento, sendo o oitavo à esquerda de quem ingressa na primeira circulação secundária de veículos à direita da principal, com área real privativa de 16,10m², área real de uso comum de divisão não proporcional de 3,18m², área real de uso comum de divisão proporcional de 0,03m², e área real total de 19,31m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,000842 no terreno e nas coisas de uso comum e fim proveitoso do condomínio.

Valor do Imóvel para fins de primeiro leilão: R\$ 1.000,00 (hum mil reais), representando 0,0033% do valor das Obrigações Garantidas em 09/10/2020

BOX 51 – Localizado no pavimento térreo, com acesso pela entrada de veículos situada à direita da guarita, de quem postado na Rua Cipó olhar o empreendimento, sendo o primeiro à direita de quem ingressa na segunda circulação secundária de veículos à direita da principal, com área real privativa de 10,58m², área real de uso comum de divisão não proporcional de 2,09m², área real de uso comum de divisão proporcional de 0,02m², e área real total de 12,69m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,000553 no terreno e nas coisas de uso comum e fim proveitoso do condomínio.

Valor do Imóvel para fins de primeiro leilão: R\$ 1.000,00 (hum mil reais), representando 0,0033% do valor das Obrigações Garantidas em 09/10/2020

BOX 52 – DUPLO – Localizado no pavimento térreo, com acesso pela entrada de veículos situada à direita da guarita, de quem postado na Rua Cipó olhar o empreendimento, sendo o segundo à direita de quem ingressa na segunda circulação secundária de veículos à direita da principal, com área real privativa de 21,16m², área real de uso comum de divisão não proporcional de 4,18m², área real de uso

comum de divisão proporcional de 0,04m², e área real total de 25,38m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,001107 no terreno e nas coisas de uso comum e fim proveitoso do condomínio.

Valor do Imóvel para fins de primeiro leilão: R\$ 1.000,00 (hum mil reais), representando 0,0033% do valor das Obrigações Garantidas em 09/10/2020

BOX 53 – Localizado no pavimento térreo, com acesso pela entrada de veículos situada à direita da guarita, de quem postado na Rua Cipó olhar o empreendimento, sendo o terceiro à direita de quem ingressa na segunda circulação secundária de veículos à direita da principal, com área real privativa de 10,58m², área real de uso comum de divisão não proporcional de 2,09m², área real de uso comum de divisão proporcional de 0,02m², e área real total de 12,69m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,000553 no terreno e nas coisas de uso comum e fim proveitoso do condomínio.

Valor do Imóvel para fins de primeiro leilão: R\$ 1.000,00 (hum mil reais), representando 0,0033% do valor das Obrigações Garantidas em 09/10/2020

BOX 54 – Localizado no pavimento térreo, com acesso pela entrada de veículos situada à direita da guarita, de quem postado na Rua Cipó olhar o empreendimento, sendo o quarto à direita de quem ingressa na segunda circulação secundária de veículos à direita da principal, com área real privativa de 10,58m², área real de uso comum de divisão não proporcional de 2,09m², área real de uso comum de divisão proporcional de 0,02m², e área real total de 12,69m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,000553 no terreno e nas coisas de uso comum e fim proveitoso do condomínio.

Valor do Imóvel para fins de primeiro leilão: R\$ 1.000,00 (hum mil reais), representando 0,0033% do valor das Obrigações Garantidas em 09/10/2020

BOX 55 – Localizado no pavimento térreo, com acesso pela entrada de veículos situada à direita da guarita, de quem postado na Rua Cipó olhar o empreendimento, sendo o quinto à direita de quem ingressa na segunda circulação secundária de veículos à direita da principal, com área real privativa de 10,58m², área real de uso comum de divisão não proporcional de 2,09m², área real de uso comum de divisão proporcional de 0,02m², e área real total de 12,69m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,000553 no terreno e nas coisas de uso comum e fim proveitoso do condomínio.

Valor do Imóvel para fins de primeiro leilão: R\$ 1.000,00 (hum mil reais), representando 0,0033% do valor das Obrigações Garantidas em 09/10/2020

BOX 56 – Localizado no pavimento térreo, com acesso pela entrada de veículos situada à direita da guarita, de quem postado na Rua Cipó olhar o empreendimento, sendo o sexto à direita de quem ingressa na segunda circulação secundária de veículos à direita da principal, com área real privativa de 10,58m², área real de uso comum de divisão não proporcional de 2,09m², área real de uso comum de divisão proporcional de 0,02m², e área real total de 12,69m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,000553 no terreno e nas coisas de uso comum e fim proveitoso do condomínio.

Valor do Imóvel para fins de primeiro leilão: R\$ 1.000,00 (hum mil reais), representando 0,0033% do valor das Obrigações Garantidas em 09/10/2020

BOX 57 – Localizado no pavimento térreo, com acesso pela entrada de veículos situada à direita da guarita, de quem postado na Rua Cipó olhar o empreendimento, sendo o sétimo à direita de quem

ingressa na segunda circulação secundária de veículos à direita da principal, com área real privativa de 10,58m², área real de uso comum de divisão não proporcional de 2,09m², área real de uso comum de divisão proporcional de 0,02m², e área real total de 12,69m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,000553 no terreno e nas coisas de uso comum e fim proveitoso do condomínio.

Valor do Imóvel para fins de primeiro leilão: R\$ 1.000,00 (hum mil reais), representando 0,0033% do valor das Obrigações Garantidas em 09/10/2020

BOX 58 – *Localizado no pavimento térreo, com acesso pela entrada de veículos situada à direita da guarita, de quem postado na Rua Cipó olhar o empreendimento, sendo o oitavo à direita de quem ingressa na segunda circulação secundária de veículos à direita da principal, com área real privativa de 10,58m², área real de uso comum de divisão não proporcional de 2,09m², área real de uso comum de divisão proporcional de 0,02m², e área real total de 12,69m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,000553 no terreno e nas coisas de uso comum e fim proveitoso do condomínio.*

Valor do Imóvel para fins de primeiro leilão: R\$ 1.000,00 (hum mil reais), representando 0,0033% do valor das Obrigações Garantidas em 09/10/2020

BOX 59 – *Localizado no pavimento térreo, com acesso pela entrada de veículos situada à direita da guarita, de quem postado na Rua Cipó olhar o empreendimento, sendo o nono à direita de quem ingressa na segunda circulação secundária de veículos à direita da principal, com área real privativa de 16,10m², área real de uso comum de divisão não proporcional de 3,18m², área real de uso comum de divisão proporcional de 0,03m², e área real total de 19,31m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,000842 no terreno e nas coisas de uso comum e fim proveitoso do condomínio.*

Valor do Imóvel para fins de primeiro leilão: R\$ 1.000,00 (hum mil reais), representando 0,0033% do valor das Obrigações Garantidas em 09/10/2020

BOX 60 – *Localizado no pavimento térreo, com acesso pela entrada de veículos situada à direita da guarita, de quem postado na Rua Cipó olhar o empreendimento, sendo o primeiro da esquerda para a direita ao final da circulação principal de veículos, com área real privativa de 10,58m², área real de uso comum de divisão não proporcional de 2,09m², área real de uso comum de divisão proporcional de 0,02m², e área real total de 12,69m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,000553 no terreno e nas coisas de uso comum e fim proveitoso do condomínio.*

Valor do Imóvel para fins de primeiro leilão: R\$ 1.000,00 (hum mil reais), representando 0,0033% do valor das Obrigações Garantidas em 09/10/2020

BOX 61 – *Localizado no pavimento térreo, com acesso pela entrada de veículos situada à direita da guarita, de quem postado na Rua Cipó olhar o empreendimento, sendo o segundo da esquerda para a direita ao final da circulação principal de veículos, com área real privativa de 10,58m², área real de uso comum de divisão não proporcional de 2,09m², área real de uso comum de divisão proporcional de 0,02m², e área real total de 12,69m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,000553 no terreno e nas coisas de uso comum e fim proveitoso do condomínio.*

Valor do Imóvel para fins de primeiro leilão: R\$ 1.000,00 (hum mil reais), representando 0,0033% do valor das Obrigações Garantidas em 09/10/2020

BOX 62 - Localizado no pavimento térreo, com acesso pela entrada de veículos situada à direita da guarita, de quem postado na Rua Cipó olhar o empreendimento, sendo o primeiro à esquerda de quem ingressa na segunda circulação secundária de veículos à direita da principal, com área real privativa de 10,58m², área real de uso comum de divisão não proporcional de 2,09m², área real de uso comum de divisão proporcional de 0,02m², e área real total de 12,69m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,000553 no terreno e nas coisas de uso comum e fim proveitoso do condomínio.

Valor do Imóvel para fins de primeiro leilão: R\$ 1.000,00 (hum mil reais), representando 0,0033% do valor das Obrigações Garantidas em 09/10/2020

BOX 63 – Localizado no pavimento térreo, com acesso pela entrada de veículos situada à direita da guarita, de quem postado na Rua Cipó olhar o empreendimento, sendo o segundo à esquerda de quem ingressa na segunda circulação secundária de veículos à direita da principal, com área real privativa de 10,58m², área real de uso comum de divisão não proporcional de 2,09m², área real de uso comum de divisão proporcional de 0,02m², e área real total de 12,69m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,000553 no terreno e nas coisas de uso comum e fim proveitoso do condomínio.

Valor do Imóvel para fins de primeiro leilão: R\$ 1.000,00 (hum mil reais), representando 0,0033% do valor das Obrigações Garantidas em 09/10/2020

BOX 64 – Localizado no pavimento térreo, com acesso pela entrada de veículos situada à direita da guarita, de quem postado na Rua Cipó olhar o empreendimento, sendo o terceiro à esquerda de quem ingressa na segunda circulação secundária de veículos à direita da principal, com área real privativa de 10,58m², área real de uso comum de divisão não proporcional de 2,09m², área real de uso comum de divisão proporcional de 0,02m², e área real total de 12,69m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,000553 no terreno e nas coisas de uso comum e fim proveitoso do condomínio.

Valor do Imóvel para fins de primeiro leilão: R\$ 1.000,00 (hum mil reais), representando 0,0033% do valor das Obrigações Garantidas em 09/10/2020

BOX 65 – Localizado no pavimento térreo, com acesso pela entrada de veículos situada à direita da guarita, de quem postado na Rua Cipó olhar o empreendimento, sendo o quarto à esquerda de quem ingressa na segunda circulação secundária de veículos à direita da principal, com área real privativa de 10,58m², área real de uso comum de divisão não proporcional de 2,09m², área real de uso comum de divisão proporcional de 0,02m², e área real total de 12,69m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,000553 no terreno e nas coisas de uso comum e fim proveitoso do condomínio.

Valor do Imóvel para fins de primeiro leilão: R\$ 1.000,00 (hum mil reais), representando 0,0033% do valor das Obrigações Garantidas em 09/10/2020

BOX 66 – Localizado no pavimento térreo, com acesso pela entrada de veículos situada à direita da guarita, de quem postado na Rua Cipó olhar o empreendimento, sendo o quinto à esquerda de quem ingressa na segunda circulação secundária de veículos à direita da principal, com área real privativa de 10,58m², área real de uso comum de divisão não proporcional de 2,09m², área real de uso comum de divisão proporcional de 0,02m², e área real total de 12,69m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,000553 no terreno e nas coisas de uso comum e fim proveitoso do condomínio.

Valor do Imóvel para fins de primeiro leilão: R\$ 1.000,00 (hum mil reais), representando 0,0033% do valor das Obrigações Garantidas em 09/10/2020

BOX 67 – Localizado no pavimento térreo, com acesso pela entrada de veículos situada à direita da guarita, de quem postado na Rua Cipó olhar o empreendimento, sendo o sexto à esquerda de quem ingressa na segunda circulação secundária de veículos à direita da principal, com área real privativa de 10,58m², área real de uso comum de divisão não proporcional de 2,09m², área real de uso comum de divisão proporcional de 0,02m², e área real total de 12,69m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,000553 no terreno e nas coisas de uso comum e fim proveitoso do condomínio.

Valor do Imóvel para fins de primeiro leilão: R\$ 1.000,00 (hum mil reais), representando 0,0033% do valor das Obrigações Garantidas em 09/10/2020

BOX 68 – Localizado no pavimento térreo, com acesso pela entrada de veículos situada à direita da guarita, de quem postado na Rua Cipó olhar o empreendimento, sendo o sétimo à esquerda de quem ingressa na segunda circulação secundária de veículos à direita da principal, com área real privativa de 10,58m², área real de uso comum de divisão não proporcional de 2,09m², área real de uso comum de divisão proporcional de 0,02m², e área real total de 12,69m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,000553 no terreno e nas coisas de uso comum e fim proveitoso do condomínio.

Valor do Imóvel para fins de primeiro leilão: R\$ 1.000,00 (hum mil reais), representando 0,0033% do valor das Obrigações Garantidas em 09/10/2020

BOX 69 – Localizado no pavimento térreo, com acesso pela entrada de veículos situada à direita da guarita, de quem postado na Rua Cipó olhar o empreendimento, sendo o oitavo à esquerda de quem ingressa na segunda circulação secundária de veículos à direita da principal, com área real privativa de 10,58m², área real de uso comum de divisão não proporcional de 2,09m², área real de uso comum de divisão proporcional de 0,02m², e área real total de 12,69m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,000553 no terreno e nas coisas de uso comum e fim proveitoso do condomínio.

Valor do Imóvel para fins de primeiro leilão: R\$ 1.000,00 (hum mil reais), representando 0,0033% do valor das Obrigações Garantidas em 09/10/2020

BOX 70 – Localizado no pavimento térreo, com acesso pela entrada de veículos situada à direita da guarita, de quem postado na Rua Cipó olhar o empreendimento, sendo o nono à esquerda de quem ingressa na segunda circulação secundária de veículos à direita da principal, com área real privativa de 10,58m², área real de uso comum de divisão não proporcional de 2,09m², área real de uso comum de divisão proporcional de 0,02m², e área real total de 12,69m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,000553 no terreno e nas coisas de uso comum e fim proveitoso do condomínio.

Valor do Imóvel para fins de primeiro leilão: R\$ 1.000,00 (hum mil reais), representando 0,0033% do valor das Obrigações Garantidas em 09/10/2020

BOX 71 – Localizado no pavimento térreo, com acesso pela entrada de veículos situada à direita da guarita, de quem postado na Rua Cipó olhar o empreendimento, sendo o décimo à esquerda de quem ingressa na segunda circulação secundária de veículos à direita da principal, com área real privativa de 10,58m², área real de uso comum de divisão não proporcional de 2,09m², área real de uso comum

de divisão proporcional de 0,02m², e área real total de 12,69m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,000553 no terreno e nas coisas de uso comum e fim proveitoso do condomínio.

Valor do Imóvel para fins de primeiro leilão: R\$ 1.000,00 (hum mil reais), representando 0,0033% do valor das Obrigações Garantidas em 09/10/2020

Boxes de Estacionamento: Pavimento Subsolo I - todos cobertos, com acesso pela entrada de veículos situada à esquerda da guarita, de quem postado na Rua Cipó olhar o empreendimento.

BOX 72 – Localizado no pavimento subsolo I, com acesso pela entrada de veículos situada à esquerda da guarita, de quem postado na Rua Cipó olhar o empreendimento, sendo o quarto à esquerda de quem ingressa na circulação secundária de veículos à direita da principal, com área real privativa de 10,58m², área real de uso comum de divisão não proporcional de 2,09m², área real de uso comum de divisão proporcional de 0,02m², e área real total de 12,69m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,000553 no terreno e nas coisas de uso comum e fim proveitoso do condomínio.

Valor do Imóvel para fins de primeiro leilão: R\$ 1.000,00 (hum mil reais), representando 0,0033% do valor das Obrigações Garantidas em 09/10/2020

BOX 73 – Localizado no pavimento subsolo I, com acesso pela entrada de veículos situada à esquerda da guarita, de quem postado na Rua Cipó olhar o empreendimento, sendo o terceiro à esquerda de quem ingressa na circulação secundária de veículos à direita da principal, com área real privativa de 10,58m², área real de uso comum de divisão não proporcional de 2,09m², área real de uso comum de divisão proporcional de 0,02m², e área real total de 12,69m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,000553 no terreno e nas coisas de uso comum e fim proveitoso do condomínio.

Valor do Imóvel para fins de primeiro leilão: R\$ 1.000,00 (hum mil reais), representando 0,0033% do valor das Obrigações Garantidas em 09/10/2020

BOX 74 – Localizado no pavimento subsolo I, com acesso pela entrada de veículos situada à esquerda da guarita, de quem postado na Rua Cipó olhar o empreendimento, sendo o segundo à esquerda de quem ingressa na circulação secundária de veículos à direita da principal, com área real privativa de 10,58m², área real de uso comum de divisão não proporcional de 2,09m², área real de uso comum de divisão proporcional de 0,02m², e área real total de 12,69m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,000553 no terreno e nas coisas de uso comum e fim proveitoso do condomínio.

Valor do Imóvel para fins de primeiro leilão: R\$ 1.000,00 (hum mil reais), representando 0,0033% do valor das Obrigações Garantidas em 09/10/2020

BOX 75 – Localizado no pavimento subsolo I, com acesso pela entrada de veículos situada à esquerda da guarita, de quem postado na Rua Cipó olhar o empreendimento, sendo o primeiro à esquerda de quem ingressa circulação secundária de veículos à direita da principal, com área real privativa de 10,58m², área real de uso comum de divisão não proporcional de 2,09m², área real de uso comum de divisão proporcional de 0,02m², e área real total de 12,69m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,000553 no terreno e nas coisas de uso comum e fim proveitoso do condomínio.

Valor do Imóvel para fins de primeiro leilão: R\$ 1.000,00 (hum mil reais), representando 0,0033% do valor das Obrigações Garantidas em 09/10/2020

BOX 76 – Localizado no pavimento subsolo I, com acesso pela entrada de veículos situada à esquerda da guarita, de quem postado na Rua Cipó olhar o empreendimento, sendo o terceiro à direita de quem ingressa na circulação principal de veículos, com área real privativa de 10,58m², área real de uso comum de divisão não proporcional de 2,09m², área real de uso comum de divisão proporcional de 0,02m², e área real total de 12,69m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,000553 no terreno e nas coisas de uso comum e fim proveitoso do condomínio.

Valor do Imóvel para fins de primeiro leilão: R\$ 1.000,00 (hum mil reais), representando 0,0033% do valor das Obrigações Garantidas em 09/10/2020

BOX 77 – Localizado no pavimento subsolo I, com acesso pela entrada de veículos situada à esquerda da guarita, de quem postado na Rua Cipó olhar o empreendimento, sendo o quarto à direita de quem ingressa na circulação principal de veículos, com área real privativa de 10,58m², área real de uso comum de divisão não proporcional de 2,09m², área real de uso comum de divisão proporcional de 0,02m², e área real total de 12,69m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,000553 no terreno e nas coisas de uso comum e fim proveitoso do condomínio.

Valor do Imóvel para fins de primeiro leilão: R\$ 1.000,00 (hum mil reais), representando 0,0033% do valor das Obrigações Garantidas em 09/10/2020

BOX 78 – Localizado no pavimento subsolo I, com acesso pela entrada de veículos situada à esquerda da guarita, de quem postado na Rua Cipó olhar o empreendimento, sendo o quinto à direita de quem ingressa na circulação principal de veículos, com área real privativa de 10,58m², área real de uso comum de divisão não proporcional de 2,09m², área real de uso comum de divisão proporcional de 0,02m², e área real total de 12,69m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,000553 no terreno e nas coisas de uso comum e fim proveitoso do condomínio.

Valor do Imóvel para fins de primeiro leilão: R\$ 1.000,00 (hum mil reais), representando 0,0033% do valor das Obrigações Garantidas em 09/10/2020

BOX 79 – Localizado no pavimento subsolo I, com acesso pela entrada de veículos situada à esquerda da guarita, de quem postado na Rua Cipó olhar o empreendimento, sendo o sexto à direita de quem ingressa na circulação principal de veículos, com área real privativa de 10,58m², área real de uso comum de divisão não proporcional de 2,09m², área real de uso comum de divisão proporcional de 0,02m², e área real total de 12,69m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,000553 no terreno e nas coisas de uso comum e fim proveitoso do condomínio.

Valor do Imóvel para fins de primeiro leilão: R\$ 1.000,00 (hum mil reais), representando 0,0033% do valor das Obrigações Garantidas em 09/10/2020

BOX 80 – Localizado no pavimento subsolo I, com acesso pela entrada de veículos situada à esquerda da guarita, de quem postado na Rua Cipó olhar o empreendimento, sendo o sétimo à direita de quem ingressa na circulação principal de veículos, com área real privativa de 10,58m², área real de uso comum de divisão não proporcional de 2,09m², área real de uso comum de divisão proporcional de 0,02m², e área real total de 12,69m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,000553 no terreno e nas coisas de uso comum e fim proveitoso do condomínio.

Valor do Imóvel para fins de primeiro leilão: R\$ 1.000,00 (hum mil reais), representando 0,0033% do valor das Obrigações Garantidas em 09/10/2020

BOX 81 – Localizado no pavimento subsolo I, com acesso pela entrada de veículos situada à esquerda da guarita, de quem postado na Rua Cipó olhar o empreendimento, sendo o oitavo à direita de quem ingressa na circulação principal de veículos, com área real privativa de 10,58m², área real de uso comum de divisão não proporcional de 2,09m², área real de uso comum de divisão proporcional de 0,02m², e área real total de 12,69m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,000553 no terreno e nas coisas de uso comum e fim proveitoso do condomínio.

Valor do Imóvel para fins de primeiro leilão: R\$ 1.000,00 (hum mil reais), representando 0,0033% do valor das Obrigações Garantidas em 09/10/2020

BOX 82 – Localizado no pavimento subsolo I, com acesso pela entrada de veículos situada à esquerda da guarita, de quem postado na Rua Cipó olhar o empreendimento, sendo o nono à direita de quem ingressa na circulação principal de veículos, com área real privativa de 10,58m², área real de uso comum de divisão não proporcional de 2,09m², área real de uso comum de divisão proporcional de 0,02m², e área real total de 12,69m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,000553 no terreno e nas coisas de uso comum e fim proveitoso do condomínio.

Valor do Imóvel para fins de primeiro leilão: R\$ 1.000,00 (hum mil reais), representando 0,0033% do valor das Obrigações Garantidas em 09/10/2020

BOX 83 – Localizado no pavimento subsolo I, com acesso pela entrada de veículos situada à esquerda da guarita, de quem postado na Rua Cipó olhar o empreendimento, sendo o décimo à direita de quem ingressa na circulação principal de veículos, com área real privativa de 10,58m², área real de uso comum de divisão não proporcional de 2,09m², área real de uso comum de divisão proporcional de 0,02m², e área real total de 12,69m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,000553 no terreno e nas coisas de uso comum e fim proveitoso do condomínio.

Valor do Imóvel para fins de primeiro leilão: R\$ 1.000,00 (hum mil reais), representando 0,0033% do valor das Obrigações Garantidas em 09/10/2020

BOX 84 – Localizado no pavimento subsolo I, com acesso pela entrada de veículos situada à esquerda da guarita, de quem postado na Rua Cipó olhar o empreendimento, sendo o décimo primeiro à direita de quem ingressa na circulação principal de veículos, com área real privativa de 10,58m², área real de uso comum de divisão não proporcional de 2,09m², área real de uso comum de divisão proporcional de 0,02m², e área real total de 12,69m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,000553 no terreno e nas coisas de uso comum e fim proveitoso do condomínio.

Valor do Imóvel para fins de primeiro leilão: R\$ 1.000,00 (hum mil reais), representando 0,0033% do valor das Obrigações Garantidas em 09/10/2020

BOX 85 – Localizado no pavimento subsolo I, com acesso pela entrada de veículos situada à esquerda da guarita, de quem postado na Rua Cipó olhar o empreendimento, sendo o décimo segundo à direita de quem ingressa na circulação principal de veículos, com área real privativa de 10,58m², área real de uso comum de divisão não proporcional de 2,09m², área real de uso comum de divisão proporcional

de 0,02m², e área real total de 12,69m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,000553 no terreno e nas coisas de uso comum e fim proveitoso do condomínio.

Valor do Imóvel para fins de primeiro leilão: R\$ 1.000,00 (hum mil reais), representando 0,0033% do valor das Obrigações Garantidas em 09/10/2020

BOX 86 – DUPLO – Localizado no pavimento subsolo I, com acesso pela entrada de veículos situada à esquerda da guarita, de quem postado na Rua Cipó olhar o empreendimento, sendo o décimo terceiro à direita de quem ingressa na circulação principal de veículos, com área real privativa de 26,70m², área real de uso comum de divisão não proporcional de 6,36m², área real de uso comum de divisão proporcional de 0,06m², e área real total de 33,12m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,001685 no terreno e nas coisas de uso comum e fim proveitoso do condomínio. Esta unidade possui um depósito a ela vinculado de nº 86, localizado ao lado da mesma, cujas áreas e fração ideal estão somadas as da mesma.

Valor do Imóvel para fins de primeiro leilão: R\$ 1.000,00 (hum mil reais), representando 0,0033% do valor das Obrigações Garantidas em 09/10/2020

BOX 87 – DUPLO – Localizado no pavimento subsolo I, com acesso pela entrada de veículos situada à esquerda da guarita, de quem postado na Rua Cipó olhar o empreendimento, sendo o décimo quarto à direita de quem ingressa na circulação principal de veículos, com área real privativa de 27,99m², área real de uso comum de divisão não proporcional de 6,87m², área real de uso comum de divisão proporcional de 0,07m², e área real total de 34,93m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,001820 no terreno e nas coisas de uso comum e fim proveitoso do condomínio. Esta unidade possui um depósito a ela vinculado de nº 87, localizado ao fundo à direita da mesma, cujas áreas e fração ideal estão somadas as da mesma.

Valor do Imóvel para fins de primeiro leilão: R\$ 1.000,00 (hum mil reais), representando 0,0033% do valor das Obrigações Garantidas em 09/10/2020

BOX 89 – Localizado no pavimento subsolo I, com acesso pela entrada de veículos situada à esquerda da guarita, de quem postado na Rua Cipó olhar o empreendimento, sendo o décimo sexto à direita de quem ingressa na circulação principal de veículos, com área real privativa de 10,58m², área real de uso comum de divisão não proporcional de 2,09m², área real de uso comum de divisão proporcional de 0,02m², e área real total de 12,69m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,000553 no terreno e nas coisas de uso comum e fim proveitoso do condomínio.

Valor do Imóvel para fins de primeiro leilão: R\$ 1.000,00 (hum mil reais), representando 0,0033% do valor das Obrigações Garantidas em 09/10/2020

BOX 91 – Localizado no pavimento subsolo I, com acesso pela entrada de veículos situada à esquerda da guarita, de quem postado na Rua Cipó olhar o empreendimento, sendo o décimo segundo à esquerda de quem ingressa na circulação principal de veículos, com área real privativa de 10,58m², área real de uso comum de divisão não proporcional de 2,09m², área real de uso comum de divisão proporcional de 0,02m², e área real total de 12,69m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,000553 no terreno e nas coisas de uso comum e fim proveitoso do condomínio.

Valor do Imóvel para fins de primeiro leilão: R\$ 1.000,00 (hum mil reais), representando 0,0033% do valor das Obrigações Garantidas em 09/10/2020

BOX 92 – DUPLO – Localizado no pavimento subsolo I, com acesso pela entrada de veículos situada à esquerda da guarita, de quem postado na Rua Cipó olhar o empreendimento, sendo o décimo primeiro à esquerda de quem ingressa na circulação principal de veículos, com área real privativa de 23,49m², área real de uso comum de divisão não proporcional de 5,10m², área real de uso comum de divisão proporcional de 0,05m², e área real total de 28,64m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,001351 no terreno e nas coisas de uso comum e fim proveitoso do condomínio. Esta unidade possui um depósito a ela vinculado de nº 92, localizado ao fundo da mesma, cujas áreas e fração ideal estão somadas as da mesma.

Valor do Imóvel para fins de primeiro leilão: R\$ 1.000,00 (hum mil reais), representando 0,0033% do valor das Obrigações Garantidas em 09/10/2020

BOX 93 – Localizado no pavimento subsolo I, com acesso pela entrada de veículos situada à esquerda da guarita, de quem postado na Rua Cipó olhar o empreendimento, sendo o décimo à esquerda de quem ingressa na circulação principal de veículos, com área real privativa de 10,58m², área real de uso comum de divisão não proporcional de 2,09m², área real de uso comum de divisão proporcional de 0,02m², e área real total de 12,69m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,000553 no terreno e nas coisas de uso comum e fim proveitoso do condomínio.

Valor do Imóvel para fins de primeiro leilão: R\$ 1.000,00 (hum mil reais), representando 0,0033% do valor das Obrigações Garantidas em 09/10/2020

BOX 94 – Localizado no pavimento subsolo I, com acesso pela entrada de veículos situada à esquerda da guarita, de quem postado na Rua Cipó olhar o empreendimento, sendo o nono à esquerda de quem ingressa na circulação principal de veículos, com área real privativa de 10,58m², área real de uso comum de divisão não proporcional de 2,09m², área real de uso comum de divisão proporcional de 0,02m², e área real total de 12,69m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,000553 no terreno e nas coisas de uso comum e fim proveitoso do condomínio.

Valor do Imóvel para fins de primeiro leilão: R\$ 1.000,00 (hum mil reais), representando 0,0033% do valor das Obrigações Garantidas em 09/10/2020

BOX 95 – DUPLO – Localizado no pavimento subsolo I, com acesso pela entrada de veículos situada à esquerda da guarita, de quem postado na Rua Cipó olhar o empreendimento, sendo o primeiro à direita de quem ingressa na circulação secundária de veículos à direita da principal, com área real privativa de 22,75m², área real de uso comum de divisão não proporcional de 4,81m², área real de uso comum de divisão proporcional de 0,05m², e área real total de 27,61m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,001273 no terreno e nas coisas de uso comum e fim proveitoso do condomínio. Esta unidade possui um depósito a ela vinculado de nº 95, localizado ao fundo da mesma, cujas áreas e fração ideal estão somadas as da mesma.

Valor do Imóvel para fins de primeiro leilão: R\$ 1.000,00 (hum mil reais), representando 0,0033% do valor das Obrigações Garantidas em 09/10/2020

BOX 96 – DUPLO – Localizado no pavimento subsolo I, com acesso pela entrada de veículos situada à esquerda da guarita, de quem postado na Rua Cipó olhar o empreendimento, sendo o segundo à direita de quem ingressa na circulação secundária de veículos à direita da principal, com área real privativa de 22,82m², área real de uso comum de divisão não proporcional de 4,83m², área real de uso comum de divisão proporcional de 0,05m², e área real total de 27,70m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,001280 no terreno e nas coisas de uso comum e fim proveitoso do condomínio. Esta unidade possui um depósito a ela vinculado de nº 96, localizado ao fundo da mesma, cujas áreas e fração ideal estão somadas as da mesma.

Valor do Imóvel para fins de primeiro leilão: R\$ 1.000,00 (hum mil reais), representando 0,0033% do valor das Obrigações Garantidas em 09/10/2020

BOX 97 – DUPLO – Localizado no pavimento subsolo I, com acesso pela entrada de veículos situada à esquerda da guarita, de quem postado na Rua Cipó olhar o empreendimento, sendo o terceiro à direita de quem ingressa circulação secundária de veículos à direita da principal, com área real privativa de 22,82m², área real de uso comum de divisão não proporcional de 4,83m², área real de uso comum de divisão proporcional de 0,05m², e área real total de 27,70m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,001280 no terreno e nas coisas de uso comum e fim proveitoso do condomínio. Esta unidade possui um depósito a ela vinculado de nº 97, localizado ao fundo da mesma, cujas áreas e fração ideal estão somadas as da mesma.

Valor do Imóvel para fins de primeiro leilão: R\$ 1.000,00 (hum mil reais), representando 0,0033% do valor das Obrigações Garantidas em 09/10/2020

BOX 98 – DUPLO – Localizado no pavimento subsolo I, com acesso pela entrada de veículos situada à esquerda da guarita, de quem postado na Rua Cipó olhar o empreendimento, sendo o quarto à direita de quem ingressa na circulação secundária de veículos à direita da principal, com área real privativa de 23,23m², área real de uso comum de divisão não proporcional de 4,99m², área real de uso comum de divisão proporcional de 0,05m², e área real total de 28,27m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,001323 no terreno e nas coisas de uso comum e fim proveitoso do condomínio. Esta unidade possui um depósito a ela vinculado de nº 98, localizado ao fundo da mesma, cujas áreas e fração ideal estão somadas as da mesma.

Valor do Imóvel para fins de primeiro leilão: R\$ 1.000,00 (hum mil reais), representando 0,0033% do valor das Obrigações Garantidas em 09/10/2020

BOX 99 – DUPLO – Localizado no pavimento subsolo I, com acesso pela entrada de veículos situada à esquerda da guarita, de quem postado na Rua Cipó olhar o empreendimento, sendo o segundo à direita de quem ingressa na circulação principal de veículos, com área real privativa de 22,80m², área real de uso comum de divisão não proporcional de 4,83m², área real de uso comum de divisão proporcional de 0,05m², e área real total de 27,68m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,001278 no terreno e nas coisas de uso comum e fim proveitoso do condomínio. Esta unidade possui um depósito a ela vinculado de nº 99, localizado ao fundo da mesma, cujas áreas e fração ideal estão somadas as da mesma.

Valor do Imóvel para fins de primeiro leilão: R\$ 1.000,00 (hum mil reais), representando 0,0033% do valor das Obrigações Garantidas em 09/10/2020

BOX 101 – Localizado no pavimento subsolo I, com acesso pela entrada de veículos situada à esquerda da guarita, de quem postado na Rua Cipó olhar o empreendimento, sendo o quinto à esquerda de quem ingressa na circulação principal de veículos, com área real privativa de 10,58m², área real de uso comum de divisão não proporcional de 2,09m², área real de uso comum de divisão proporcional de 0,02m², e área real total de 12,69m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,000553 no terreno e nas coisas de uso comum e fim proveitoso do condomínio.

Valor do Imóvel para fins de primeiro leilão: R\$ 1.000,00 (hum mil reais), representando 0,0033% do valor das Obrigações Garantidas em 09/10/2020

BOX 102 – Localizado no pavimento subsolo I, com acesso pela entrada de veículos situada à esquerda da guarita, de quem postado na Rua Cipó olhar o empreendimento, sendo o sexto à esquerda de quem ingressa na circulação principal de veículos, com área real privativa de 10,58m², área real de uso comum de divisão não proporcional de 2,09m², área real de uso comum de divisão proporcional de 0,02m², e área real total de 12,69m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,000553 no terreno e nas coisas de uso comum e fim proveitoso do condomínio.

Valor do Imóvel para fins de primeiro leilão: R\$ 1.000,00 (hum mil reais), representando 0,0033% do valor das Obrigações Garantidas em 09/10/2020

BOX 103 – Localizado no pavimento subsolo I, com acesso pela entrada de veículos situada à esquerda da guarita, de quem postado na Rua Cipó olhar o empreendimento, sendo o sétimo à esquerda de quem ingressa na circulação principal de veículos, com área real privativa de 10,58m², área real de uso comum de divisão não proporcional de 2,09m², área real de uso comum de divisão proporcional de 0,02m², e área real total de 12,69m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,000553 no terreno e nas coisas de uso comum e fim proveitoso do condomínio.

Valor do Imóvel para fins de primeiro leilão: R\$ 1.000,00 (hum mil reais), representando 0,0033% do valor das Obrigações Garantidas em 09/10/2020

BOX 104 – Localizado no pavimento subsolo I, com acesso pela entrada de veículos situada à esquerda da guarita, de quem postado na Rua Cipó olhar o empreendimento, sendo o oitavo à esquerda de quem ingressa na circulação principal de veículos, com área real privativa de 10,58m², área real de uso comum de divisão não proporcional de 2,09m², área real de uso comum de divisão proporcional de 0,02m², e área real total de 12,69m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,000553 no terreno e nas coisas de uso comum e fim proveitoso do condomínio.

Valor do Imóvel para fins de primeiro leilão: R\$ 1.000,00 (hum mil reais), representando 0,0033% do valor das Obrigações Garantidas em 09/10/2020

BOX 106 – Localizado no pavimento subsolo I, com acesso pela entrada de veículos situada à esquerda da guarita, de quem postado na Rua Cipó olhar o empreendimento, sendo o décimo quinto à esquerda de quem ingressa na circulação principal de veículos, com área real privativa de 12,91m², área real de uso comum de divisão não proporcional de 3,01m², área real de uso comum de divisão proporcional de 0,03m², e área real total de 15,95m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,000797 no terreno e nas coisas de uso comum e fim proveitoso do condomínio. Esta unidade possui um depósito a ela

vinculado de nº 106, localizado ao lado da mesma, cujas áreas e fração ideal estão somadas as da mesma.

Valor do Imóvel para fins de primeiro leilão: R\$ 1.000,00 (hum mil reais), representando 0,0033% do valor das Obrigações Garantidas em 09/10/2020

BOX 107 – Localizado no pavimento subsolo I, com acesso pela entrada de veículos situada à esquerda da guarita, de quem postado na Rua Cipó olhar o empreendimento, sendo o décimo sexto à esquerda de quem ingressa na circulação principal de veículos, com área real privativa de 14,50m², área real de uso comum de divisão não proporcional de 3,36m², área real de uso comum de divisão proporcional de 0,03m², e área real total de 17,89m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,000891 no terreno e nas coisas de uso comum e fim proveitoso do condomínio. Esta unidade possui um depósito a ela vinculado de nº 107, localizado ao fundo da mesma, cujas áreas e fração ideal estão somadas as da mesma.

Valor do Imóvel para fins de primeiro leilão: R\$ 1.000,00 (hum mil reais), representando 0,0033% do valor das Obrigações Garantidas em 09/10/2020

BOX 110 – DUPLO – Localizado no pavimento subsolo I, com acesso pela entrada de veículos situada à esquerda da guarita, de quem postado na Rua Cipó olhar o empreendimento, sendo o décimo nono à direita de quem ingressa na circulação principal de veículos, com área real privativa de 22,78m², área real de uso comum de divisão não proporcional de 4,81m², área real de uso comum de divisão proporcional de 0,05m², e área real total de 27,64m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,001275 no terreno e nas coisas de uso comum e fim proveitoso do condomínio. Esta unidade possui um depósito a ela vinculado de nº 110, localizado em frente das escadas, sendo o primeiro contado da esquerda para a direita, cujas áreas e fração ideal estão somadas as da mesma.

Valor do Imóvel para fins de primeiro leilão: R\$ 1.000,00 (hum mil reais), representando 0,0033% do valor das Obrigações Garantidas em 09/10/2020

BOX 111 – DUPLO – Localizado no pavimento subsolo I, com acesso pela entrada de veículos situada à esquerda da guarita, de quem postado na Rua Cipó olhar o empreendimento, sendo o vigésimo à direita de quem ingressa na circulação principal de veículos, com área real privativa de 22,36m², área real de uso comum de divisão não proporcional de 4,65m², área real de uso comum de divisão proporcional de 0,05m², e área real total de 27,06m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,001232 no terreno e nas coisas de uso comum e fim proveitoso do condomínio. Esta unidade possui um depósito a ela vinculado de nº 111, localizado ao fundo do corredor entre os boxes 118 e 117, cujas áreas e fração ideal estão somadas as da mesma.

Valor do Imóvel para fins de primeiro leilão: R\$ 1.000,00 (hum mil reais), representando 0,0033% do valor das Obrigações Garantidas em 09/10/2020

BOX 112 – DUPLO – Localizado no pavimento subsolo I, com acesso pela entrada de veículos situada à esquerda da guarita, de quem postado na Rua Cipó olhar o empreendimento, sendo o vigésimo primeiro à direita de quem ingressa na circulação principal de veículos, com área real privativa de 23,41m², área real de uso comum de divisão não proporcional de 5,07m², área real de uso comum de divisão proporcional de 0,05m², e área real total de 28,53m², correspondendo-lhe a fração ideal de

0,001342 no terreno e nas coisas de uso comum e fim proveitoso do condomínio. Esta unidade possui um depósito a ela vinculado de nº 112, localizado ao fundo à esquerda da mesma, cujas áreas e fração ideal estão somadas as da mesma.

Valor do Imóvel para fins de primeiro leilão: R\$ 1.000,00 (hum mil reais), representando 0,0033% do valor das Obrigações Garantidas em 09/10/2020

BOX 113 – DUPLO – Localizado no pavimento subsolo I, com acesso pela entrada de veículos situada à esquerda da guarita, de quem postado na Rua Cipó olhar o empreendimento, sendo o vigésimo segundo à direita de quem ingressa na circulação principal de veículos, com área real privativa de 24,86m², área real de uso comum de divisão não proporcional de 5,62m², área real de uso comum de divisão proporcional de 0,05m², e área real total de 30,53m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,001493 no terreno e nas coisas de uso comum e fim proveitoso do condomínio. Esta unidade possui um depósito a ela vinculado de nº 113, localizado ao lado da mesma, cujas áreas e fração ideal estão somadas as da mesma.

Valor do Imóvel para fins de primeiro leilão: R\$ 1.000,00 (hum mil reais), representando 0,0033% do valor das Obrigações Garantidas em 09/10/2020

BOX 114 – DUPLO – Localizado no pavimento subsolo I, com acesso pela entrada de veículos situada à esquerda da guarita, de quem postado na Rua Cipó olhar o empreendimento, sendo o vigésimo terceiro à esquerda de quem ingressa na circulação principal de veículos, com área real privativa de 24,04m², área real de uso comum de divisão não proporcional de 5,04m², área real de uso comum de divisão proporcional de 0,05m², e área real total de 29,13m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,001336 no terreno e nas coisas de uso comum e fim proveitoso do condomínio. Esta unidade possui um depósito a ela vinculado de nº 114, localizado ao fundo da mesma, cujas áreas e fração ideal estão somadas as da mesma.

Valor do Imóvel para fins de primeiro leilão: R\$ 1.000,00 (hum mil reais), representando 0,0033% do valor das Obrigações Garantidas em 09/10/2020

BOX 115 – DUPLO – Localizado no pavimento subsolo I, com acesso pela entrada de veículos situada à esquerda da guarita, de quem postado na Rua Cipó olhar o empreendimento, sendo o vigésimo segundo à esquerda de quem ingressa na circulação principal de veículos, com área real privativa de 24,34m², área real de uso comum de divisão não proporcional de 5,15m², área real de uso comum de divisão proporcional de 0,05m², e área real total de 29,54m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,001366 no terreno e nas coisas de uso comum e fim proveitoso do condomínio. Esta unidade possui um depósito a ela vinculado de nº 115, localizado ao fundo da mesma, cujas áreas e fração ideal estão somadas as da mesma.

Valor do Imóvel para fins de primeiro leilão: R\$ 1.000,00 (hum mil reais), representando 0,0033% do valor das Obrigações Garantidas em 09/10/2020

BOX 116 – DUPLO – Localizado no pavimento subsolo I, com acesso pela entrada de veículos situada à esquerda da guarita, de quem postado na Rua Cipó olhar o empreendimento, sendo o vigésimo primeiro à esquerda de quem ingressa na circulação principal de veículos, com área real privativa de 24,33m², área real de uso comum de divisão não proporcional de 5,15m², área real de uso comum de

divisão proporcional de 0,05m², e área real total de 29,53m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,001365 no terreno e nas coisas de uso comum e fim proveitoso do condomínio. Esta unidade possui um depósito a ela vinculado de nº 116, localizado ao fundo da mesma, cujas áreas e fração ideal estão somadas as da mesma.

Valor do Imóvel para fins de primeiro leilão: R\$ 1.000,00 (hum mil reais), representando 0,0033% do valor das Obrigações Garantidas em 09/10/2020

BOX 117 – DUPLO – Localizado no pavimento subsolo I, com acesso pela entrada de veículos situada à esquerda da guarita, de quem postado na Rua Cipó olhar o empreendimento, sendo o vigésimo à esquerda de quem ingressa na circulação principal de veículos, com área real privativa de 23,82m², área real de uso comum de divisão não proporcional de 4,94m², área real de uso comum de divisão proporcional de 0,05m², e área real total de 28,81m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,001311 no terreno e nas coisas de uso comum e fim proveitoso do condomínio. Esta unidade possui um depósito a ela vinculado de nº 117, localizado ao fundo da mesma, cujas áreas e fração ideal estão somadas as da mesma.

Valor do Imóvel para fins de primeiro leilão: R\$ 1.000,00 (hum mil reais), representando 0,0033% do valor das Obrigações Garantidas em 09/10/2020

BOX 118 – DUPLO – Localizado no pavimento subsolo I, com acesso pela entrada de veículos situada à esquerda da guarita, de quem postado na Rua Cipó olhar o empreendimento, sendo o décimo nono à esquerda de quem ingressa na circulação principal de veículos, com área real privativa de 23,82m², área real de uso comum de divisão não proporcional de 4,94m², área real de uso comum de divisão proporcional de 0,05m², e área real total de 28,81m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,001311 no terreno e nas coisas de uso comum e fim proveitoso do condomínio. Esta unidade possui um depósito a ela vinculado de nº 118, localizado ao fundo da mesma, cujas áreas e fração ideal estão somadas as da mesma.

Valor do Imóvel para fins de primeiro leilão: R\$ 1.000,00 (hum mil reais), representando 0,0033% do valor das Obrigações Garantidas em 09/10/2020

BOX 119 – DUPLO – Localizado no pavimento subsolo I, com acesso pela entrada de veículos situada à esquerda da guarita, de quem postado na Rua Cipó olhar o empreendimento, sendo o décimo oitavo à esquerda de quem ingressa na circulação principal de veículos, com área real privativa de 23,83m², área real de uso comum de divisão não proporcional de 4,94m², área real de uso comum de divisão proporcional de 0,05m², e área real total de 28,82m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,001312 no terreno e nas coisas de uso comum e fim proveitoso do condomínio. Esta unidade possui um depósito a ela vinculado de nº 119, localizado ao fundo da mesma, cujas áreas e fração ideal estão somadas as da mesma.

Valor do Imóvel para fins de primeiro leilão: R\$ 1.000,00 (hum mil reais), representando 0,0033% do valor das Obrigações Garantidas em 09/10/2020

BOX 120 – DUPLO – Localizado no pavimento subsolo I, com acesso pela entrada de veículos situada à esquerda da guarita, de quem postado na Rua Cipó olhar o empreendimento, sendo o décimo sétimo à esquerda de quem ingressa na circulação principal de veículos, com área real privativa de 23,08m²,

área real de uso comum de divisão não proporcional de 4,92m², área real de uso comum de divisão proporcional de 0,05m², e área real total de 28,05m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,001306 no terreno e nas coisas de uso comum e fim proveitoso do condomínio. Esta unidade possui um depósito a ela vinculado de nº 120, localizado ao lado da mesma, cujas áreas e fração ideal estão somadas as da mesma.

Valor do Imóvel para fins de primeiro leilão: R\$ 1.000,00 (hum mil reais), representando 0,0033% do valor das Obrigações Garantidas em 09/10/2020

BOX 121 – Localizado no pavimento subsolo I, com acesso pela entrada de veículos situada à esquerda da guarita, de quem postado na Rua Cipó olhar o empreendimento, sendo o quarto à esquerda de quem ingressa na circulação principal de veículos, com área real privativa de 11,04m², área real de uso comum de divisão não proporcional de 2,16m², área real de uso comum de divisão proporcional de 0,02m², e área real total de 13,22m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,000576 no terreno e nas coisas de uso comum e fim proveitoso do condomínio.

Valor do Imóvel para fins de primeiro leilão: R\$ 1.000,00 (hum mil reais), representando 0,0033% do valor das Obrigações Garantidas em 09/10/2020

BOX 122 – Localizado no pavimento subsolo I, com acesso pela entrada de veículos situada à esquerda da guarita, de quem postado na Rua Cipó olhar o empreendimento, sendo o terceiro à esquerda de quem ingressa na circulação principal de veículos, com área real privativa de 11,04m², área real de uso comum de divisão não proporcional de 2,16m², área real de uso comum de divisão proporcional de 0,02m², e área real total de 13,22m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,000576 no terreno e nas coisas de uso comum e fim proveitoso do condomínio.

Valor do Imóvel para fins de primeiro leilão: R\$ 1.000,00 (hum mil reais), representando 0,0033% do valor das Obrigações Garantidas em 09/10/2020

BOX 123 - Localizado no pavimento subsolo I, com acesso pela entrada de veículos situada à esquerda da guarita, de quem postado na Rua Cipó olhar o empreendimento, sendo o segundo à esquerda de quem ingressa na circulação principal de veículos, com área real privativa de 11,04m², área real de uso comum de divisão não proporcional de 2,16m², área real de uso comum de divisão proporcional de 0,02m², e área real total de 13,22m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,000576 no terreno e nas coisas de uso comum e fim proveitoso do condomínio.

Valor do Imóvel para fins de primeiro leilão: R\$ 1.000,00 (hum mil reais), representando 0,0033% do valor das Obrigações Garantidas em 09/10/2020

BOX 124 - Localizado no pavimento subsolo I, com acesso pela entrada de veículos situada à esquerda da guarita, de quem postado na Rua Cipó olhar o empreendimento, sendo o primeiro à esquerda de quem ingressa na circulação principal de veículos, com área real privativa de 11,04m², área real de uso comum de divisão não proporcional de 2,16m², área real de uso comum de divisão proporcional de 0,02m², e área real total de 13,22m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,000576 no terreno e nas coisas de uso comum e fim proveitoso do condomínio.

Valor do Imóvel para fins de primeiro leilão: R\$ 1.000,00 (hum mil reais), representando 0,0033% do valor das Obrigações Garantidas em 09/10/2020”

CLÁUSULA QUARTA – REGISTRO

4.1 A Fiduciante se obriga, às suas expensas, a solicitar a averbação do presente Aditamento no Cartório de Registro de Imóveis competente no prazo de 10 (dez) dias contados da presente data, devendo cumprir toda e qualquer exigência eventualmente formulada pelo Oficial de Registro de Imóveis.

CLÁUSULA QUINTA – RATIFICAÇÃO

5.1 Permanecem inalteradas as demais disposições anteriormente firmadas que não apresentem incompatibilidade com o Aditamento ora firmado, as quais são neste ato ratificadas integralmente, obrigando-se as Partes e seus sucessores ao integral cumprimento dos termos constantes no mesmo, a qualquer título.

CLÁUSULA SEXTA – DISPOSIÇÕES FINAIS

6.1 Qualquer despesa relacionada ao presente Aditamento, incluindo, mas sem se limitar, a obrigação de registro mencionada na Cláusula Quarta acima, será suportada exclusivamente pela Fiduciante.

6.2 O presente Aditamento é firmado em caráter irrevogável e irretratável, obrigando as Partes, seus representantes e sucessores a qualquer título, com renúncia expressa ao direito de arrependimento.

6.3 A celebração deste Aditamento e o cumprimento das obrigações de cada uma das Partes dispostas no Contrato de Alienação Fiduciária conforme alterado, (i) não violam qualquer disposição contida nos seus documentos constitutivos; (ii) não violam qualquer lei, regulamento, decisão judicial, administrativa ou arbitral, a qual a respectiva Parte esteja vinculada; e (iii) não exigem qualquer consentimento, aprovação ou autorização de qualquer natureza, que não tenha sido obtida e apresentada à outra Parte.

6.4 As Partes elegem o foro da comarca de São Paulo, Estado de São Paulo, como o único competente para dirimir quaisquer questões ou litígios originários ou decorrente deste Aditamento, renunciando expressamente a qualquer outro, por mais privilegiado que seja ou venha a ser.

E, por estarem assim, justas e contratadas, as Partes assinam digitalmente o presente Aditamento, na presença de 2 (duas) testemunhas.

São Paulo, 14 de Julho de 2021.

O restante desta página foi intencionalmente deixado em branco.

As assinaturas seguem nas próximas páginas.

(Página 1/2 de assinaturas do Primeiro Aditamento ao Instrumento Particular de Alienação Fiduciária de Imóveis em Garantia e Outras Avenças, celebrado em 14 de Julho de 2021, entre a SPE Cipó Construções e Empreendimentos Ltda., na qualidade de fiduciante, e a Casa de Pedra Securitizadora de Crédito S.A., na qualidade de fiduciária.)

Nome: PEDRO ROTA ELY
Cargo: DIRETOR

Nome:
Cargo:

SPE CIPÓ CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA
Fiduciante

(Página 2/2 de assinaturas Primeiro Aditamento ao Instrumento Particular de Alienação Fiduciária de Imóveis em Garantia e Outras Avenças, celebrado em 14 de Julho de 2021, entre a SPE Cipó Construções e Empreendimentos Ltda., na qualidade de fiduciante, e a Casa de Pedra Securitizadora de Crédito S.A., na qualidade de fiduciária.)

Nome: RODRIGO GERALDI ARRUY

Cargo: DIRETOR

CASA DE PEDRA SECURITIZADORA DE CRÉDITO S.A.

Fiduciária

Testemunhas:

Nome: Vinicius Ottone Mastroso

RG nº: 32830983

CPF/ME nº: 230.159.988-46

Nome: Karin Ruthes

RG nº: 1083671428

CPF/ME nº: 98914804020